



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Korrigierte Verhandlungsschrift

Über den öffentlichen Teil der
Gemeinderatssitzung

Donnerstag, dem 10. September 2020

im großen Sitzungssaal, Gemeindeamt Wullersdorf.

Beginn: 19:32 Uhr

Ende: 21:14 Uhr

Teilnehmer

HOGL Richard	Bgm. als Vorsitzender	BAUER Heike	Gemeinderätin
MAURER Annemarie	Vizebürgermeisterin	ERNST Kurt	Gemeinderat
DUNKL Franz	Ggf. Gemeinderat	GRÜNWIDL Thomas	Gemeinderat
FELLINGER DI Herbert	Ggf. Gemeinderat	KOPP Johannes	Gemeinderat
PATSCHKA Gerald	Ggf. Gemeinderat	PREGLER Richard	Gemeinderat
PIMBERGER Hubert	Ggf. Gemeinderat	ROHRER DI Günther	Gemeinderat
		SAMSINGER Robert	Gemeinderat
		SCHAUER Karl	Gemeinderat
		SCHEIBBÖCK Josef	Gemeinderat
		SCHNÖTZINGER Ignaz	Gemeinderat
		SKLENAR Gerhard	Gemeinderat
		SMODE Mag. (FH) René	Gemeinderat
		TRITTENWEIN Sandra	Gemeinderätin
		WEBER Thomas	Gemeinderat
		ZAHLBRECHT Adolf	Gemeinderat

Entschuldigt

Nicht Entschuldigt

Protokollführung

EDEL Gerlinde

Amtsleiterin

TAGESORDNUNG

TOP 1	Begrüßung und Beschlussfähigkeit	3
TOP 2	Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 23.07.2020	3
TOP 3	Bericht der Ausschüsse	3
TOP 4	1. Nachtragsvoranschlag 2020; Beschluss	3
TOP 5	Darlehensaufnahme Grundstücksankauf; Beschluss.....	3
TOP 6	TBE-KIGA Immendorf - Vergabe.....	4
TOP 7	Grundstücksangelegenheiten	5
TOP 8	Benützungrecht Brücke Gmoosbach – Vertrag mit Republik Österreich	10
TOP 9	Ansuchen Jugendmusik Wullersdorf.....	10
TOP 10	A1 Telekom Übereinkommen	10
TOP 11	Brückengeländer – Brücke Immendorfer Graben	11
TOP 12	Ansuchen Öffentliche Bücherei.....	11
TOP 13	Ansuchen Tennisclub Wullersdorf.....	11
TOP 14	Ansuchen Unterabschnittsfeuerwehrkommando Wullersdorf	11
TOP 15	Personal	

SITZUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE

TOP 1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Richard Hogl begrüßt die Teilnehmer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung des Gemeinderates.

TOP 2 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 23.07.2020

Das Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 23.07.2020 wird genehmigt und unterfertigt.

TOP 3 Bericht der Ausschüsse

Dem Gemeinderat wurde die Protokolle über die Sitzungen des Finanz- und Beratungsausschusses nachweislich zugesandt:

Finanz- und Beratungsausschuss (19.05.2020) (korrigiert)
Finanz- und Beratungsausschuss (24.08.2020)

TOP 4 1. Nachtragsvoranschlag 2020; Beschluss

Dem Gemeinderat liegt ein Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlag 2020 und des MFFP 2020 bis 2024, vor. Der Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages 2020 lag in der Zeit vom 26.08.2020 bis 09.09.2020 zur Einsichtnahme im Gemeindeamt Wullersdorf auf. Je eine Ausfertigung wurde den einzelnen Gemeindefraktionen zur Verfügung gestellt.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Entwurf des 1. Nachtragsvoranschlages und des MFFP 2020 bis 2024, zustimmen.**
Dieser Antrag wird 19:2 Enthaltungen (A. Zahlbrecht, I. Schnötzing) angenommen.

TOP 5 Darlehensaufnahme Grundstücksankauf; Beschluss

Dem Gemeinderat liegt die Ausschreibung eines Darlehens zur Finanzierung des Vorhabens „Schaffung von Baulandreserven MG Wullersdorf“, vor.

Die Ausschreibung des Vorhabens „Schaffung von Baulandreserven MG Wullersdorf“ gelangte wie folgt zur Ausschreibung:

Darlehensvolumen	€ 300.000,00
Zuzählung:	voraussichtlich September 2020, aber spätestens mit 30.12.2020
Verwendungszweck:	Schaffung von Baulandreserven MG Wullersdorf
Laufzeit:	10 Jahre
Tilgungsbeginn:	Gesamte Darlehenssumme am 31.12.2030 fällig, vorzeitige (Teil-) Rückzahlungen erfolgen je nach Bauplatzverkauf und müssen spesenfrei möglich sein
Verzinsung (Tilgungsphase)	dekursiv, Zinsbindung an 6-Monats-EURIBOR Per Stichtag 20.08.2020

Um Erstellung und Vorlage eines entsprechenden Angebotes wird ersucht.

Es wird außerdem gebeten, dem Offert einen Tilgungsplan auf Basis der angebotenen Verzinsung anzuschließen und gleichzeitig den Umfang der anfallenden Nebengebühren bekanntzugeben.

Erstellt: Freigegeben: Datum: Version: Ziffer:

Gerlinde Edel 11.09.2020 1 5/2020-9-10 3

Die Vorlage Ihres Offerts ist bis spätestens 27.08.2020, 12:00 Uhr, möglich!

Das Angebotsschreiben ist verschlossen mit dem **deutlichen** Vermerk „**Schaffung von Baulandreserven MG Wullersdorf**“ beim Gemeindeamt Wullersdorf, 2041 Wullersdorf, Bahnstraße 255, bis zum oa. Termin vorzulegen.

Die Öffnung der Angebote erfolgt am 27.08.2020, die Vergabe durch den Gemeinderat am 10.09.2020.

Bis am 27.08.2020 – 12 Uhr langten folgende Angebote für die Darlehensaufnahme „Schaffung von Baulandreserven MG Wullersdorf“ Darlehensvolumen € 300.000,00 auf 10. Jahre, am Gemeindeamt ein.

Raiffeisenbank Hollabrunn: EURIBOR 0,49 p.a.
HYPO NOE: EURIBOR Variante a) 0,550 p.a.
Variante b) 1,106 p.a.

**Der Gemeinderat möge der Vergabe für die Darlehensaufnahme zur Schaffung von Baulandreserven in der Marktgemeinde Wullersdorf an die Raiffeisenbank Hollabrunn zum Zinssatz EURIBOR 0,49 p.a., zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 6 TBE-KIGA Immendorf - Vergabe

- a) Dem Gemeinderat liegt der Vergabevorschlag über die „AP005 Schwarzdecker/Spenglerei“, Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, in der Höhe von € 204.252,53 exkl. MwSt. an die Firma Seyfried-Jecho, durch die Architekten Franz&Sue vor.

**Der Gemeinderat möge dem Vergabevorschlag über die „AP005 Schwarzdecker/Spenglerei“, Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, in der Höhe von € 204.252,53 exkl. MwSt. an die Firma Seyfried-Jecho, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- b) Das Gewerk „AP003 Tischlerarbeiten“, Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, wird durch die Architekten Franz&Sue noch geprüft und in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen.
- c) Das Gewerk „AP003 Malerarbeiten“, Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, wird durch die Architekten Franz&Sue noch geprüft und in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen.
- d) Das Gewerk „AP003 Bodenlegearbeiten“, Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, wird durch die Architekten Franz&Sue noch geprüft und in der nächsten Gemeinderatssitzung beschlossen.

**Anmerkung Gemeinderat Kurt Ernst verlässt vor der Abstimmung des Punkts 6e die Sitzung, sodass nunmehr 20 Mandatäre an der Abstimmung teilnehmen.
Nach der Abstimmung nimmt er an der Sitzung wieder teil.**

- e) Dem Gemeinderat liegt der Vergabevorschlag über die „AP006 Fenster und Türen“, Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, in der Höhe von € 104.550,67 exkl. MwSt. an die Firma PSP, durch die Architekten Franz&Sue vor.

**Der Gemeinderat möge dem Vergabevorschlag über die „AP006 Fenster und Türen“,
Bauvorhaben, Neubau TBE Kindergarten Immendorf, in der Höhe von € 104.550,67 exkl. MwSt. an
die Firma PSP, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 7 Grundstücksangelegenheiten

- a) Dem Gemeinderat liegt die Freigabe der Aufschließungszone BW-A5 lt. Verordnung, Gmoosbachsiedlung, vor.

MARKTGEMEINDE WULLERSDORF KG WULLERSDORF FREIGABE DER AUFSCHLIESSUNGSZONE BW-A5

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Wullersdorf hat in seiner Sitzung am 10.09.2020 Top 7, folgende

VERORDNUNG

beschlossen:

TOP 8 §1

Gemäß § 16 Abs. 4 NÖ Raumordnungsgesetz 2014 LGBl. Nr. 3/2015, in der derzeit geltenden Fassung, wird die im Flächenwidmungsplan festgelegte BW-A5 in der KG Wullersdorf, betreffend die Grundstücke Nr. 1287/12-20 und 1287/23-30, zur Grundteilung und Bebauung freigegeben.

TOP 8 §2

Die Voraussetzungen für die Freigabe dieser Aufschließungszone sind gemäß dem Örtlichen Raumordnungsprogramm vom 13. September 2018 („Stammverordnung“) wie folgt erfüllt:

- die Errichtung der technischen Infrastruktur (Verkehrerschließung, Ver- und Entsorgung) ist sichergestellt
- ein Teilungsplanentwurf liegt vor und
- die im Zuge der 25. Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes der Gemeinde Wullersdorf neu gewidmeten Bauland-Wohngebiet-Flächen ist zu mehr als 70 % bebaut bzw. wurde der Baubeginn angezeigt

TOP 8 §3

Diese Verordnung tritt nach ihrer Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Wullersdorf, am

Für den Gemeinderat

Der Bürgermeister

angeschlagen am:

abgenommen am:

Anhang:

- Die technische Infrastruktur ist insoweit sichergestellt, dass diese bereits im Zuge der Aufschließung der ersten Bauplatzreihe miterrichtet bzw. vorbereitet wurde.
- Ein Teilungsplan(-entwurf) mit der GZ 25933.V2 der Fa. ARGE Vermessung liegt bereits vor.

Folgende Grundstücke der im Zuge der 25. Änderung neu gewidmeten Bauland-Wohngebiet-Flächen sind bereits bebaut bzw. wurde der Baubeginn bereits angezeigt:
Die 70% (9 von 12 Bauplätzen / 75 %) sind somit erreicht.

**Der Gemeinderat möge der Freigabe der Aufschließungszone BW-A5 lt. Verordnung, Gmoosbachsiedlung, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- b) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Kilic Amela und Servet, 2023 Nappersdorf 67 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 285/2 KG Grund in der Größe von 810 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie Kilic Amela und Servet, 2023 Nappersdorf 67 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 285/2 KG Grund in der Größe von 810 m², zum Preis von € 30,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- c) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Werner Gruber, 1170 Wien, Kalvarienberggasse 23/4 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 957/6 KG Kalladorf in der Größe von 895 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Werner Gruber, 1170 Wien, Kalvarienberggasse 23/4 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 957/6 KG Kalladorf in der Größe von 895 m², zum Preis von € 25,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- d) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Vitali Racu, 1200 Wien, Adalbert Stifter Straße 26/5 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 424 KG Hetzmannsdorf in der Größe von 720 m², direkt von Familie Spanjevic, vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Vitali Racu, 1200 Wien, Adalbert Stifter Straße 26/5 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 424 KG Hetzmannsdorf in der Größe von 720 m², direkt von Familie Spanjevic, zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, unter der Bedingung, dass der gesamte Kaufpreis (€ 25,00/m²) an Notar Dr. Schweifer überwiesen wird, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- e) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Lechner Alois und Gabriele, 2041 Wullersdorf, Bahnhofsiedlung 318 auf Löschung des Wiederkaufrechtes für das Grundstück Parz. Nr. 1125/13, EZ 804 KG Wullersdorf, vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie Lechner Alois und Gabriele, 2041 Wullersdorf, Bahnhofsiedlung 318 auf Löschung des Wiederkaufrechtes für das Grundstück Parz. Nr. 1125/13 EZ 804 KG Wullersdorf, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- f) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Harald Weber, 2020 Hollabrunn, Gewerbering 15 auf Ankauf einer Teilfläche öffentliches Gut in der KG Grund, vor.

Dieser Antrag wird zurückgestellt um die genaue Lage und Größe mit dem Ortsvorsteher und den Anrainer abzuklären.

- g) Dem Gemeinderat liegt die Kündigung des Pachtverhältnisses von Frau Alexandra Schnötzingger-Thürr, 2041 Wullersdorf, Melker Gasse 254 für ein Teilstück der Parz. Nr. 1189/1 KG Wullersdorf in der Größe von ca. 40 m², vor.

**Der Gemeinderat möge die Kündigung des Pachtverhältnisses von Frau Alexandra Schnötzing-Thürr, 2041 Wullersdorf, Melker Gasse 254 für ein Teilstück der Parz. Nr. 1189/1 KG Wullersdorf in der Größe von ca. 40 m², zur Kenntnis nehmen.
Dieser Antrag wird zur Kenntnis genommen.**

- h) Dem Gemeinderat liegt ein Pachtansuchen von Herrn Peter Trattinig, 2041 Wullersdorf Melker Gasse 4 für ein Teilstück der Parz. Nr. 1189/1 KG Wullersdorf in der Größe von ca. 40 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Pachtansuchen von Herrn Peter Trattinig, 2041 Wullersdorf Melker Gasse 4 für ein Teilstück der Parz. Nr. 1189/1 KG Wullersdorf in der Größe von ca. 40 m², zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

Anmerkung: Die Teilfläche soll Herrn Trattinig zum Kauf angeboten werden.

**Anmerkung: DI Günther Rohrer verlässt vor der Abstimmung des Punkts 7i die Sitzung, sodass nunmehr 20 Mandatäre an der Abstimmung teilnehmen.
Nach der Abstimmung nimmt er an der Sitzung wieder teil.**

- i) Dem Gemeinderat liegt die Rechnung von Herrn DI Günther Rohrer, 2022 Schalladorf 75 mit dem Ansuchen auf Entschädigung für das Häckseln des unreifen Weizens auf der Parz. 235/5 KG Schalladorf, da die Käufer dieser Parz. nicht mehr bis zur Ernte warten konnten und schon mit dem Bau beginnen wollten, in der Höhe von € 97,94, vor.

**Der Gemeinderat möge dem Bezahlen der Rechnung von Herrn DI Günther Rohrer, 2022 Schalladorf 75 für das Häckseln des unreifen Weizens auf der Parz. 235/5 KG Schalladorf, da die Käufer dieser Parz. nicht mehr bis zur Ernte warten konnten und schon mit dem Bau beginnen wollten, in der Höhe von € 97,94, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

Anmerkung: In Zukunft sollen die Käufer von bereits verpachteten Bauparzellen, diese Kosten übernehmen, oder mit dem Baubeginn bis zur Ernte warten.

- j) Dem Gemeinderat liegt das Ansuchen der EVN auf Aufstellen eines Gaskastens für Frau Hykade, 2042 Kalladorf 43 auf einem Teilstück des öffentlichen Gutes der Marktgemeinde Wullersdorf, vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen der EVN auf Aufstellen eines Gaskastens für Frau Hykade, 2042 Kalladorf 43 auf einem Teilstück des öffentlichen Gutes Parz. Nr. 1143/1 der Marktgemeinde Wullersdorf, unter der Bedingung das eine jährliche Pacht von € 15,00 entrichtet wird und die Grundgrenzen festgestellt werden, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- k) Dem Gemeinderat liegt ein Schreiben von Frau Marija Markovic, 1210 Wien, Weisselgasse 5-6 betreffend Rückgabe des Bauplatzes Parz. Nr. 127/6 KG Grund in der Größe von 764 m², vor.

**Der Gemeinderat möge das Schreiben von Frau Marija Markovic, 1210 Wien, Weisselgasse 5-6 betreffend Rückgabe des Bauplatzes Parz. Nr. 127/6 KG Grund in der Größe von 764 m², zur Kenntnis nehmen.
Dieser Antrag wird zur Kenntnis genommen.**

- l) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Frau Beate Schaffer und Herrn Martin Simanek, 2020 Hollabrunn, Dietrichsteingasse 14/11 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 285/1 KG Grund in der Größe von 810 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Frau Beate Schaffer und Herrn Martin Simanek, 2020 Hollabrunn, Dietrichsteingasse 14/11 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 285/1 KG Grund in der Größe von 810 m², zum Preis von € 30,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- m) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Michael Dorn, Wien, Pfarrgasse 4/1/10 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 2071/8 KG Immendorf in der Größe von 750 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Michael Dorn, Wien, Pfarrgasse 4/1/10 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 2071/8 KG Immendorf in der Größe von 750 m², zum Preis von € 30,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- n) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Alexander Smyczko, 2114 Großrußbach, Lüssenweg 25 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 220/3 KG Aschendorf in der Größe von 743 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Alexander Smyczko, 2114 Großrußbach, Lüssenweg 25 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 220/3 KG Aschendorf in der Größe von 743 m², zum Preis von € 25,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- o) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Hannes und Brigitte Hobek, 2115 Ernstbrunn, Merkersdorf 89 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 286/2 KG Grund in der Größe von 1481 m², vor.

**Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie Hannes und Brigitte Hobek, 2115 Ernstbrunn, Merkersdorf 89 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 286/2 KG Grund in der Größe von 1481 m², zum Preis von € 30,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

- p) Dem Gemeinderat liegt ein Schreiben von Herrn Ing. Igor Andjelkovic 1160 Wien, Panikengasse 2 12-6/2/3 betreffend Rückgabe des Bauplatzes Parz. Nr. 1287/4 KG Wullersdorf in der Größe von 689 m², vor.

**Der Gemeinderat möge das Schreiben von Herrn Ing. Igor Andjelkovic 1160 Wien, Panikengasse 2 12-6/2/3 betreffend Rückgabe des Bauplatzes Parz. Nr. 1287/4 KG Wullersdorf in der Größe von 689 m², zur Kenntnis nehmen.
Dieser Antrag wird zur Kenntnis genommen.**

- q) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Frau Beatrice Bachmaier, 2020 Hollabrunn, Otmargasse 21 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 1287/4 KG Wullersdorf in der Größe von 689 m², vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Frau Beatrice Bachmaier, 2020 Hollabrunn, Otmargasse 21 auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 1287/4 KG Wullersdorf in der Größe von 689 m², zum Preis von € 50,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis das auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- r) Dem Gemeinderat liegen nach der Ausschreibung vom 10. Juni 2020 die Pachtansuchen von Herrn Gerald Pimberger, 2042 Kalladorf 28 für die Parz. Nr. 616 (1,2502 ha) und die Parz. Nr. 608 (0,1667 ha) und von Herrn Gerhard Rohrer, 2042 Kalladorf 49 für die Parz. Nr. 635 (0,4052 ha) und die Parz. Nr. 1187 (0,0938 ha), vor.

Der Gemeinderat möge dem Pachtansuchen von Herrn Gerald Pimberger, 2042 Kalladorf 28 für die Parz. Nr. 616 (1,2502 ha) und die Parz. Nr. 608 (0,1667 ha) und von Herrn Gerhard Rohrer, 2042 Kalladorf 49 für die Parz. Nr. 635 (0,4052 ha) und die Parz. Nr. 1187 (0,0938 ha), zum ortsüblichen Pachtzins von € 350,00 pro ha, stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- s) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Erich und Helga Zimmerl, 2023 Oberstinkenbrunn 69 einer Teilfläche öffentlichen Gute Parz. 387/5 im Ausmaß von ca. 30 m² (genaues Flächenmaß nach Erstellung des Teilungsplanes) KG Oberstinkenbrunn, vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie Erich und Helga Zimmerl, 2023 Oberstinkenbrunn 69 auf Ankauf Teilfläche öffentlichen Gute Parz. 387/5 KG Oberstinkenbrunn im Ausmaß von ca. 30 m², genaue Größe nach der Vermessung im Beisein des Ortsvorstehers Weber Josef und des GR Sklenar Gerhard, zustimmen.

Der Kaufpreis beträgt € 25,00/m². Alle Kosten, Steuern und Gebühren werden vom Käufer getragen. Die Teilstücke werden aus dem öffentlichen Gut entwidmet.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- t) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Ingrid und Ing. Werner Kissler, 2041 Wullersdorf, Bahnhofsiedlung 296 auf Löschung des Wiederkaufrechtes für das Grundstück Parz. Nr. 1125/3 KG Wullersdorf, vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie Ingrid und Ing. Werner Kissler, 2041 Wullersdorf, Bahnhofsiedlung 296 auf Löschung des Wiederkaufrechtes für das Grundstück Parz. Nr. 1125/3 KG Wullersdorf, stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- u) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Anton Urban, 2022 Schalladorf 95 auf Aufstellen von Masten auf Gemeindegrund um Falken eine Brutmöglichkeit zu bieten, vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Anton Urban, 2022 Schalladorf 95 auf Aufstellen von Masten auf Gemeindegrund um Falken eine Brutmöglichkeit zu bieten, nicht zustimmen.

Die Masten die bereits auf Gemeindegrund aufgestellt wurden sind ohne Wildbiologischen Schaden anzurichten aus naturschutzrechtlicher Sicht, sobald die Falken die Brutstätten verlassen haben, aber spätestens bis 30.11.2020 zu entfernen.

Dieser Antrag wird 20:1 (I. Schnötzing) angenommen.

- v) Dem Gemeinderat liegt ein Vertrag mit Frau Asta Gatterwe, 2041 Wullersdorf, Abt Karl-Straße 14 ein Vertrag über die Stufen von Frau Gatterwe auf Gemeindegrund, vor.

Der Gemeinderat möge dem Vertrag mit Frau Asta Gatterwe, 2041 Wullersdorf, Abt Karl-Straße 14 ein Vertrag über die Stufen von Frau Gatterwe auf Gemeindegrund, zustimmen.

Es wird der Grundsatzbeschluss gefasst, dass die Mitarbeiter des Gemeindeamtes ermächtigt werden mit allen Anrainern die zurzeit noch Stufen auf Gemeindegrund haben, wenn diese es möchten einen Vertrag zu erstellen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- w) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Christoph Bayer, 2041 Hart 58 auf Übernahme der Pachtflächen von seinem Schwiegervater Herrn Franz Prix, 2041 Hart 24, vor.

Parzelle Nummer	Fläche
214	992 m ²
375	200 m ²
501	1.000 m ²
503	5.596 m ²

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Christoph Bayer, 2041 Hart 58 auf Übernahme der Pachtflächen von seinem Schwiegervater Herrn Franz Prix, 2041 Hart 24, zustimmen.

Parzelle Nummer	Fläche
214	992 m²
375	200 m²
501	1.000 m²
503	5.596 m²

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 8 Benützungsrecht Brücke Gmoosbach – Vertrag mit Republik Österreich

Dem Gemeinderat liegt der Vertrag mit der Republik Österreich betreffend der Neuerrichtung einer Straßenbrücke über den Gmoosbach Parz. Nr. 1276/1 bei km 4,866 (Gmoosbachsiedlung), vor.

Der Gemeinderat möge dem Vertrag mit der Republik Österreich betreffend der Neuerrichtung einer Straßenbrücke über den Gmoosbach Parz. Nr. 1276/1 bei km 4,866 (Gmoosbachsiedlung), zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 9 Ansuchen Jugendmusik Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des Jugend-Musikverein Wullersdorf mit der Bitte um eine Förderung für das Jahr 2020 in der Höhe von € 3.000,00, vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen des Jugend-Musikverein Wullersdorf mit der Bitte um eine Förderung für das Jahr 2020 in der Höhe von € 3.000,00, zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 10 A1 Telekom Übereinkommen

Dem Gemeinderat liegt das Schreiben der A1 Telekom Austria AG betreffend Leitungsrecht KG Wullersdorf Parz. Nr. 113/1 Verlegen von Rohren und Kabeln, vor.

Der Gemeinderat möge dem Übereinkommen mit der A1 Telekom Austria AG betreffend Leitungsrecht KG Wullersdorf Parz. Nr. 113/1 Verlegen von Rohren und Kabeln, zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 11 Brückengeländer – Brücke Immendorfer Graben

Dem Gemeinderat liegen die Angebote für das Erneuern der Brückengeländer für die Brücke Immendorfer Graben von den Firmen

Firma	Netto	20 % MwSt.	Gesamtbetrag
Johann Mayer	9.030,00	1.806,00	10.836,00
Ing. Karl Pawle	9.900,00	1.980,00	11.880,00

vor.

Der Gemeinderat möge dem günstigeren Angebot für die Erneuerung des Brückengeländers (Brücke Immendorfer Graben) der Firma Mayer in der Höhe von € 10.836,00 inkl. 20% Ust., zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 12 Ansuchen Öffentliche Bücherei

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Öffentlichen Bücherei im Pfarrhof auf finanzielle Unterstützung in der Höhe von € 1.400,00 für das Jahr 2020, vor.

Der Gemeinderat dem Ansuchen der Öffentlichen Bücherei im Pfarrhof auf finanzielle Unterstützung in der Höhe von € 1.400,00 für das Jahr 2020, stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Anmerkung: An die öffentliche Bücherei wurde bis 04.09.2020 € 1.548,35 für den Ankauf von Büchern ausbezahlt.

TOP 13 Ansuchen Tennisclub Wullersdorf

- a) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des TC Wullersdorf, vertreten durch Obmann Ing. Leopold Mayer, MBA um Förderung für das Jahr 2019 in der Höhe von € 2.000,00 vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen des TC Wullersdorf, vertreten durch Obmann Ing. Leopold Mayer, MBA auf Förderung für das Jahr 2019 in der Höhe von € 2.000,00 zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

- b) Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des TC Wullersdorf, vertreten durch Obmann Ing. Leopold Mayer, MBA um Projektunterstützung für eine Flutlichtanlage am Tennisplatz in der Höhe von € 1.000,00, vor.

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen des TC Wullersdorf, vertreten durch Obmann Ing. Leopold Mayer, MBA um Projektunterstützung für eine Flutlichtanlage am Tennisplatz in der Höhe von € 1.000,00, zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

**Anmerkung: Kurt Ernst verlässt vor der Abstimmung des Punkts 14 die Sitzung, sodass nunmehr 20 Mandatäre an der Abstimmung teilnehmen.
Nach der Abstimmung nimmt er an der Sitzung wieder teil.**

TOP 14 Ansuchen Unterabschnittsfeuerwehrkommando Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des Unterabschnittsfeuerwehrkommando Wullersdorf um Anhebung des Fixbetrages für die einzelnen Feuerwehren um 10,5%, vor.

		2016 bis 2020		ab 2021	
Feuerwehr Wullersdorf	+ Telefonkosten	€	11 000,00	€	12160
Feuerwehr Immendorf		€	3 520,00	€	3890
Feuerwehr Kalladorf		€	2 310,00	€	2560

Erstellt:

Freigegeben:

Datum:

Version:

Ziffer:

Gerlinde Edel

11.09.2020

1

5/2020-9-10

11

Feuerwehr Grund		€	2 310,00	€	2560
Feuerwehr Oberstinkenbrunn		€	2 310,00	€	2560
Feuerwehr Maria Roggendorf	keine Stromkosten	€	1 870,00	€	2070
Feuerwehr Hetzmannsdorf		€	1 870,00	€	2070
Feuerwehr Schalladorf		€	1 650,00	€	2030
Feuerwehr Hart-Aschendorf		€	1 650,00	€	1830
Summe		€	28 490,00	€	31730

inkl. € 200 für Atemschutzgeräte lt.
GR-Beschluss vom 1.10.2015

Der Gemeinderat möge dem Ansuchen des Unterabschnittsfeuerwehrkommando Wullersdorf um Anhebung des Fixbetrages für die einzelnen Feuerwehren um 10,5%, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

TOP 15 Personal

g.g.g.

.....

Schriftführer Bürgermeister

.....

Protokollfertiger (ÖVP) Protokollfertiger (SPÖ)

.....

Protokollfertiger (FPÖ)