



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Verhandlungsschrift

Über den öffentlichen Teil der
Gemeinderatssitzung

Donnerstag, dem 19. Dezember 2019

im großen Sitzungssaal, Gemeindeamt Wullersdorf.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:44 Uhr

Teilnehmer

| | | | |
|----------------------|-----------------------|----------------------|---------------|
| HOGL Richard | Bgm. als Vorsitzender | BAUER Heike | Gemeinderätin |
| MAURER Annemarie | Vizebürgermeisterin | GRÜNWIDL Thomas | Gemeinderat |
| BEER Herbert | Ggf. Gemeinderat | PIMBERGER Reinhard | Gemeinderat |
| FELLINGER DI Herbert | Ggf. Gemeinderat | PREGLER Richard | Gemeinderat |
| PATSCHKA Gerald | Ggf. Gemeinderat | ROHRER DI Günther | Gemeinderat |
| PIMBERGER Hubert | Ggf. Gemeinderat | SAMSINGER Robert | Gemeinderat |
| SKLENAR Gerhard | Ggf. Gemeinderat | SCHNÖTZINGER Ignaz | Gemeinderat |
| | | SMODE Mag. (FH) René | Gemeinderat |
| | | ZAHLBRECHT Adolf | Gemeinderat |
| | | WEBER Thomas | Gemeinderat |

Entschuldigt

DUNKL Franz, WINKLER Erwin, SCHEIBBÖCK Josef

Nicht entschuldigt

ZAHLBRECHT Manfred

Protokollführung

EDEL Gerlinde

Amtsleiterin

TAGESORDNUNG

| | | |
|--------|---|----|
| TOP 1 | Begrüßung und Beschlussfähigkeit | 3 |
| TOP 2 | Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 31.10.2019 | 3 |
| TOP 3 | Berichte der Ausschüsse | 3 |
| TOP 4 | Voranschlag 2020, Hebesätze und Gebühren; Beschlussfassung | 3 |
| TOP 5 | Grundstücksangelegenheiten | 4 |
| TOP 6 | A1 - Leitungsrecht | 7 |
| TOP 7 | Brücke Immendorf Parz. Nr. 2199 und Brückengeländer..... | 7 |
| TOP 8 | Auflösung Sanitätsgemeinde; Beschluss | 8 |
| TOP 9 | Traktorankauf mit Aufbauten zur Schneeräumung..... | 8 |
| TOP 10 | Ansuchen Gesunde Gemeinde 2041 Wullersdorf | 8 |
| TOP 11 | Ansuchen Tennis Club Wullersdorf | 9 |
| TOP 12 | Ansuchen Verein zur Förderung von regionaler Einkaufskultur..... | 9 |
| TOP 13 | EDV – Gemeindeamt und Volksschule | 9 |
| TOP 14 | EDV Umstellung..... | 10 |
| TOP 15 | Urnsäulen – Vergabe der Ausführung und Gestaltung der Urnenplätze | 10 |
| TOP 16 | Einleitung und Auflage des 29. Raumordnungsprogrammes..... | 10 |
| TOP 17 | Kirche Hetzmannsdorf | 10 |
| TOP 18 | Personal..... | |

SITZUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE

TOP 1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Richard Hogl begrüßt die Teilnehmer, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung des Gemeinderates.

Der Vorsitzende setzt folgende Punkte gemäß § 46 Abs. 2 der NÖ Gemeindeordnung von der Tagesordnung ab:

TOP 5, Unterpunkt (a)

TOP 5, Unterpunkt (l)

TOP 2 Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 31.10.2019

Das Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates vom 31.10.2019 wird unterfertigt.

TOP 3 Berichte der Ausschüsse

Der Bericht über die Sitzung des erweiterten Finanz- und Beratungsausschusses vom 26.11.2019 wurde allen Gemeinderatsmitgliedern nachweislich zugestellt.

Erweiterter Finanz- und Beratungsausschuss (26.11.2019)

TOP 4 Voranschlag 2020, Hebesätze und Gebühren; Beschlussfassung

Dem Gemeinderat liegen Entwürfe des Voranschlages 2020 und der Hebesätze und Gebühren, vor. Der Entwurf des Voranschlages 2020 lag in der Zeit vom 03.12.2019 bis 17.12.2019 zur Einsichtnahme im Gemeindeamt Wullersdorf auf. Je eine Ausfertigung wurde den einzelnen Gemeindefraktionen zur Verfügung gestellt. Die Hebesätze und Gebühren gelten laut Verordnung.

Antrag

Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge der, VA 2020 sowie den Hebesätzen und Gebühren zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Erstellt:

Gerlinde Edel

Freigegeben:

Datum:

20.12.2019

Version:

1

Ziffer:

GR-Prot. ö.
6/2019-12-19

3

TOP 5 Grundstücksangelegenheiten

a.

Dieser Punkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.

b.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Marein Pasnik und Frau Iwona Bisakowska-Pasnik, 2020 Aspersdorf, Hildebrandweg 209, auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 235/5 KG Schalladorf in der Größe von 1.056 m², vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Marein Pasnik und Frau Iwona Bisakowska-Pasnik, 2020 Aspersdorf, Hildebrandweg 209, auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 235/5 KG Schalladorf in der Größe von 1.056 m², zum Preis von € 15,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis dass auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

c.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Frau Sara Knapp, 2022 Schalladorf 27, auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 234/10 KG Schalladorf in der Größe von 858 m², vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Frau Sara Knapp, 2022 Schalladorf 27, auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 234/10 KG Schalladorf in der Größe von 858 m², zum Preis von € 15,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis, dass auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

d.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Johannes Kraus, 2042 Maria Roggendorf 13-14, über das Durchschießen der Gemeindestraße in Maria Roggendorf hinter der Parz. Nr. 81 für eine Stromleitung zu verlegen, vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Johannes Kraus, 2042 Maria Roggendorf 13-14 über das Durchschießen der Gemeindestraße in Maria Roggendorf hinter der Parz. Nr. 81, um eine Stromleitung zu verlegen, unter der Bedingung, dass ein Lageplan mit den genauen Maßen beigebracht wird und der jährliche Pachtpreis € 15,00 beträgt, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Anmerkung Herr Kraus soll sich wegen eventueller Leitungen mit unserem Wassermeister Herrn Hajny in Verbindung setzen.

e.

Dem Gemeinderat liegt der Rücktritt vom Kaufvertrag von Herrn Hermann Raab und Frau Jennifer Macht, Ufergasse 34, 3741 Pulkau, für den Bauplatz in der Gmoosbachsiedlung, Parz. Nr. 1287/3 KG Wullersdorf in der Größe von 813 m², vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge den Rücktritt vom Kaufvertrag von Herrn Hermann Raab und Frau Jennifer Macht, Ufergasse 34, 3741 Pulkau, für den Bauplatz in der Gmoosbachsiedlung Parz. Nr. 1287/3 KG Wullersdorf in der Größe von 813 m², zur Kenntnis nehmen.
Dieser Antrag wird zur Kenntnis genommen.*

f.

Dem Gemeinderat liegt die Kündigung von Herrn Josef Wanek, 2022 Schalladorf 52, über die Pachtflächen Parz. Nr. 954/1 (0,3902 ha) KG Schalladorf per 31.12.2019 und den Parzellen 1109 (0,0139 ha), 1106/2 (0,2924 ha) und 1106/1 (0,0084 ha) in der KG Schalladorf mit 30.09.2020, vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge die Kündigung von Herrn Josef Wanek, 2022 Schalladorf 52, über die Pachtflächen Parz. Nr. 954/1 (0,3902 ha) KG Schalladorf per 31.12.2019 und den Parzellen 1109 (0,0139 ha), 1106/2 (0,2924 ha) und 1106/1 (0,0084 ha) in der KG Schalladorf mit 30.09.2020, zur Kenntnis nehmen.
Dieser Antrag wird zur Kenntnis genommen.*

Dem Gemeinderat liegt das Ansuchen von Frau Elisabeth Lust-Sauberer, 2022 Schalladorf 15, auf Pacht der ausgeschriebenen Parzelle 954/1 (0,3902 ha) per 01.01.2020 und der Parzellen 1106/1 (0,0084 ha), 1106/2 (0,2924 ha) und 1109 TF (0,0139 ha) per 01.10.2020 vor.

Antrag *Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Frau Elisabeth Lust-Sauberer, 2022 Schalladorf 15, auf Pacht der ausgeschriebenen Parzelle 954/1 (0,3902 ha) per 01.01.2020 und der Parzellen 1106/1 (0,0084 ha), 1106/2 (0,2924 ha) und 1109 TF (0,0139 ha) per 01.10.2020, zustimmen.
Dieser Antrag wird mit 11:6 Enthaltungen (Sklenar, Patschka, Smode, Pregler, Schnötzinger und A. Zahlbrecht) angenommen.*

g.

h.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Kipper Leopold, 2042 Grund 39, auf Baggerarbeiten auf öffentlichen Grund der Marktgemeinde Wullersdorf, Parz. Nr. 214/2 KG Grund, um die Fernwärmeleitung zu reparieren, vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Kipper Leopold, 2042 Grund 39, Baggerarbeiten auf öffentlichen Grund der Marktgemeinde Wullersdorf, Parz. Nr. 214/2 KG Grund durchzuführen, um die Fernwärmeleitung zu reparieren, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

i.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Josip Spanjevic, 2115 Ernstbrunn, Simonsfeld 35, auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 424/3 KG Hetzmannsdorf in der Größe von 720 m², vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Josip Spanjevic, 2115 Ernstbrunn, Simonsfeld 35, auf Ankauf eines Bauplatzes Parz. Nr. 424/3 KG Hetzmannsdorf in der Größe von 720 m², zum Preis von € 15,00/m², zuzüglich anteiliger Vermessungskosten, sowie aller übrigen aus dem Kauf anfallenden Kosten, Gebühren und Steuern, mit dem Hinweis, dass auf diesem Grundstück Bauzwang besteht, vorbehaltlich der Widmung, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

j.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Sabine und Andreas Altenburger, 2023 Oberstinkenbrunn 105, auf Befestigung einer Teilfläche öffentlichen Gutes Parz. Nr. 387/20 KG Oberstinkenbrunn im Ausmaß von ca. 32 m², auf eigene Kosten, vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie Sabine und Andreas Altenburger, 2023 Oberstinkenbrunn 105, auf Befestigung einer Teilfläche öffentlichen Gutes Parz. Nr. 387/20 in der KG Oberstinkenbrunn im Ausmaß von ca. 32 m², auf eigene Kosten, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

k.

Dem Gemeinderat liegt das Ansuchen der ASFINAG Bau- und Management GmbH, Modecenterstraße 16, 1030 Wien, auf Pacht einer Teilfläche der Parz. Nr. 1008 KG Grund im Ausmaß von ca. 618 m², vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ansuchen der ASFINAG Bau- und Management GmbH, Modecenterstraße 16, 1030 Wien, auf Pacht einer Teilfläche der Parz. Nr. 1008 KG Grund im Ausmaß von ca. 618 m² zum Preis pro m² in der Höhe von € 0,20 auf ein Jahr unter der Bedingung,**

Erstellt:

Freigegeben:

Datum:

Version:

Ziffer:

Gerlinde Edel

20.12.2019

1

GR-Prof. ö.

6/2019-12-19 6

**dass die Flächen geräumt zurückgegeben werden, stattgeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

I.

Dieser Punkt wird von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 6 A1 - Leitungsrecht

Dem Gemeinderat liegt die Information der A1 Telekom Austria AG betreffend Leitungsrecht über die neu verlegten Leitungen in der KG Wullersdorf EZ 327, Parz. Nr. 1180/1, Verlegung von Rohren und Kabeln, Errichtung von Schaltstellen, Kabelmontage, vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge die Information der A1 Telekom Austria AG betreffend Leitungsrecht über die neu verlegten Leitungen in der KG Wullersdorf EZ 327, Parz. Nr. 1180/1, Verlegung von Rohren und Kabeln, Errichtung von Schaltstellen, Kabelmontage, zur Kenntnis nehmen.
Dieser Antrag wird zur Kenntnis genommen.**

TOP 7 Brücke Immendorf Parz. Nr. 2199 und Brückengeländer

a.

Dem Gemeinderat liegen die Kostenvoranschläge für die Brücke und das Geländer, Parz. Nr. 2199 KG Immendorf, vor:

| Firma | Bezeichnung | Netto | 20 % Ust. | Gesamt |
|-----------|-------------|-------------|------------|-------------|
| Brabenetz | Brücke | € 29.749,00 | € 5.949,80 | € 35.698,80 |
| Mayer | Geländer | € 2.950,00 | € 590,00 | € 3.540,00 |

Antrag **Der Gemeinderat möge der Vergabe der Arbeiten für die Brücke und das Geländer, Parz. Nr. 2199 KG Immendorf, laut Kostenvoranschlag an**

| Firma | Bezeichnung | Netto | 20 % Ust. | Gesamt |
|------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| Brabenetz | Brücke | € 29.749,00 | € 5.949,80 | € 35.698,80 |
| Mayer | Geländer | € 2.950,00 | € 590,00 | € 3.540,00 |

**zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

b.

Dem Gemeinderat liegt das Schreiben der NÖ Landesregierung über die Grundbenützung von öffentlichem Wassergut im Zuge der Errichtung der Brücke „Teichäcker“, Parz. Nr. 2199 KG Immendorf (Frist bis 10.03.2020), vor.

Erstellt: Gerlinde Edel Freigegeben: Datum: 20.12.2019 Version: 1 Ziffer: GR-Prot. ö. 6/2019-12-19 7

Antrag *Der Gemeinderat möge der Unterfertigung des Vertrages mit der NÖ Landesregierung über die Grundbenützung von öffentlichem Wassergut im Zuge der Errichtung der Brücke „Teichäcker“, Parz. Nr. 2199 KG Immendorf, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

TOP 8 Auflösung Sanitätsgemeinde; Beschluss

Dem Gemeinderat liegt das Schreiben des Amtes der NÖ Landesregierung über die Auflösung der Sanitätsgemeinde – Nappersdorf-Kammersdorf, vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge der Auflösung der Sanitätsgemeinde Nappersdorf-Kammersdorf, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

TOP 9 Traktorankauf mit Aufbauten zur Schneeräumung

Dem Gemeinderat liegen die Kostenvoranschläge zum Ankauf eines neuen Traktors mit Aufbauten zur Schneeräumung von

| Firma | Netto | 20 % Ust. | Gesamt |
|--------------|-------------|------------|-------------|
| Esch-Technik | € 31.336,28 | € 6.267,26 | € 37.603,54 |
| RLH | € 34.166,67 | € 6.833,33 | € 41.000,00 |

vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge dem Ankauf des neuen Traktors (John Deere) vom Raiffeisen Lagerhaus zum Preis von € 41.000,00, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

TOP 10 Ansuchen Gesunde Gemeinde 2041 Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Gesunden Gemeinde 2041, vertreten durch Obfrau Marlene Fischer um Förderung für das Jahr 2019 in der Höhe von € 1.000,00 und für das erste Halbjahr 2020 in der Höhe von € 1.000,00 vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge dem Ansuchen der Gesunden Gemeinde 2041, vertreten durch Obfrau Marlene Fischer um Förderung für das Jahr 2019 in der Höhe von € 1.000,00 und für das erste Halbjahr 2020 in der Höhe von € 1.000,00 zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

TOP 11 Ansuchen Tennis Club Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des TC Wullersdorf, vertreten durch Obmann Ing. Leopold Mayer, MBA um Förderung für das Jahr 2018 in der Höhe von € 2.000,00 vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ansuchen des TC Wullersdorf, vertreten durch Obmann Ing. Leopold Mayer, MBA auf Förderung für das Jahr 2018 in der Höhe von € 2.000,00 zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 12 Ansuchen Verein zur Förderung von regionaler Einkaufskultur

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen vom Verein zur Förderung regionaler Einkaufskultur, vertreten durch Obfrau Ingrid Kraus auf Förderung für das Jahr 2019 und 2020 in der Höhe von jeweils € 300,00 pro Jahr, vor.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ansuchen vom Verein zur Förderung regionaler Einkaufskultur, vertreten durch Obfrau Ingrid Kraus auf Förderung für das Jahr 2019 und 2020 in der Höhe von jeweils € 300,00 pro Jahr, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 13 EDV – Gemeindeamt und Volksschule

Dem Gemeinderat liegt die Kostenaufstellung für den neuen Laptop für das Bürgermeisterbüro in der Höhe von € 1.069,25 (Laptop - € 729,00, Office Paket € 104,00, Tastatur € 31,25, Installation € 185,00, Lieferkosten € 20,00), vor.

Die Umstellung der 5 PCs und Laptops auf Windows 10 in der Volksschule, in der schulischen Nachmittagsbetreuung und im Kindergarten durch Herrn Thürr Wolfgang Kosten ca. € 450,00 bis € 700,00, für die PCs im EDV Raum fallen keine Kosten an.

Antrag **Der Gemeinderat möge dem Ankauf des neuen Laptop für das Bürgermeisterbüro in der Höhe von € 1.069,25 (Laptop - € 729,00, Office Paket € 104,00, Tastatur € 31,25, Installation € 185,00, Lieferkosten € 20,00), und der Umstellung auf Windows 10, in der Volksschule, in der schulischen Nachmittagsbetreuung und im Kindergarten durch Herrn Thürr Wolfgang - Kosten ca. € 450,00 bis € 700,00, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.**

TOP 14 EDV Umstellung

Dem Gemeinderat liegt die Kostenaufstellung für den EDV Umstieg auf die Firma GemDat, in der Höhe von € 88.280,40 inkl. 20% Ust., zahlbar auf 3 Jahre, vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge dem EDV Umstieg auf die Firma GemDat, in der Höhe von € 88.280,40 inkl. 20% Ust., zahlbar auf 3 Jahre, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

TOP 15 Urnensäulen – Vergabe der Ausführung und Gestaltung der Urnenplätze

Dem Gemeinderat liegt der Vergabevorschlag des Finanz- und Beratungsausschusses über die Gestaltung und Vergabe an die Firma Zechmeister, vor. Der Gemeinde sollen keine Kosten bei der Gestaltung entstehen.

Antrag *Der Gemeinderat möge die Gestaltung der Urnengräber an die Firma Zechmeister, 2020 Hollabrunn, Wienerstraße 62, mit der Garantie, dass der Marktgemeinde Wullersdorf keine Kosten entstehen, vergeben. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Anmerkung *Im Friedhof Maria Roggendorf soll noch einmal eine Begehung mit VBGM Annemarie Maurer, gfGR Herbert Beer und Pater Philippus und Herrn Zechmeister Erwin wegen der Lage der Urnengräber erfolgen.*

Die Gebührenverordnung für Urnengräber soll 2020 beschlossen werden.

TOP 16 Einleitung und Auflage des 29. Raumordnungsprogrammes

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die 29. Änderung des Raumordnungsprogrammes in der KG Raffelhof.

Antrag *Der Gemeinderat möge der Einleitung und Auflage der 29. Änderung des Raumordnungsprogrammes, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

TOP 17 Kirche Hetzmannsdorf

Dem Gemeinderat liegt die Rechnung der Firma Mayer über ein Glasdach für die Kirche in Hetzmannsdorf über € 1.139,18 inkl. 20%Ust., vor.

Antrag *Der Gemeinderat möge der Kostenübernahme durch die Gemeinde für das Glasdach für die Kirche in Hetzmannsdorf, errichtet durch die Firma Mayer, in der Höhe von € 1.139,18 inkl. 20%Ust., zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Erstellt:

Freigegeben:

Datum:

Version:

Ziffer:

Gerlinde Edel

20.12.2019

1

GR-Prot. ö.

6/2019-12-19 10



Schriftführer

g.g.g.



Bürgermeister

Protokollfertiger (ÖVP)



Protokollfertiger (SPÖ)



Protokollfertiger (FPÖ)

Erstellt:

Gerlinde Edel

Freigegeben:

Datum:

20.12.2019

Version:

1

Ziffer:

GR-Prot. ö.
6/2019-12-19

11