



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

Zl. 2/2018-05-03

Wullersdorf, am 06.05.2018

V e r h a n d l u n g s s c h r i f t,

über den öffentlichen Teil der

**Gemeinderatssitzung**

am

Donnerstag, dem 03.05.2018 um 19:30 Uhr  
im Amtshaus Wullersdorf (großer Sitzungssaal)

Beginn: 19:35 Uhr

Ende: 21:27 Uhr

**Anwesend sind:**

Bürgermeister HOGL Richard als Vorsitzender  
Vizebürgermeister MAURER Annemarie  
geschf. Gemeinderat PIMBERGER Huber  
geschf. Gemeinderat FELLINGER DI Herbert  
geschf. Gemeinderat DUNKL Franz  
geschf. Gemeinderat SKLENAR Gerhard  
geschf. Gemeinderat PATSCHKA Gerald  
Gemeinderat SAMSINGER Robert  
Gemeinderat WINKLER Erwin  
Gemeinderat PREGLER Richard  
Gemeinderat ROHRER DI Günther  
Gemeinderat SCHEIBBÖCK Josef  
Gemeinderat BAUER Heike  
Gemeinderat PIMBERGER Reinhard (ab 19:38 Uhr)  
Gemeinderat SCHNÖTZINGER Ignaz  
Gemeinderat SMODE Mag.(FH) René  
Gemeinderat ZAHLBRECHT Adolf (ab 19:55 Uhr)  
Gemeinderat ZAHLBRECHT Manfred

Entschuldigt: gfGR BEER Herbert, GR WEBER Thomas, GR GRÜNWIDL Thomas  
Nicht entschuldigt:

Schriftführer: EDEL Gerlinde

Die fristgerechte Einladung sämtlicher Mitglieder der Gemeindevertretung ist gegeben.



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

*Die Gemeindevertretung umfasst -21- Mitglieder, anwesend hiervon sind -16- Mandatare, die Sitzung ist daher beschlussfähig.*

**Die Gemeinderatssitzung ist öffentlich, ab TOP 20 nicht öffentlich!**

## **TAGESORDNUNG:**

1. Begrüßung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 08.03.2018
3. Berichte der Ausschüsse
4. Darlehen Sanierung der Volksschule Wullersdorf - Vergabe
5. Grundstücksangelegenheiten
6. Straßenbau
7. ÖBB – Vertrag
8. EVN
9. Auffahrtsrampe zu den Ordinationen
10. Ankauf Laien DEFI
11. Ansuchen FF Immendorf
12. Angebot Fa. Pollak – Friedhof Immendorf
13. Ansuchen Öffentliche Bücherei im Pfarrhof
14. Ansuchen Sektion Judo-Kickbox Wullersdorf
15. Ansuchen Jugend Maria Roggendorf
16. Angebot Digitaler Leitungskataster
17. Verein Retz – Mitgliedsbeitrag
18. Gemeinderat – Nachbesetzung der Ausschüsse
19. Autoankauf für den Bauhof
20. Personal

## **SITZUNGSVERLAUF UND BESCHLÜSSE:**

### **zu 1.: Begrüßung und Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Richard Hogl begrüßt, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Gemeinderatssitzung.

Gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 idgF stellt der Bürgermeister den Antrag, folgenden dringlich zu behandelnden Punkt nachträglich in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung aufzunehmen:

### **zu 9a.: Einbauten Ordination, Hauptplatz 28/1:**



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

**Nach einer Besprechung mit Baumeister Gasser und Frau Dr. Lackner, stehen einige Renovierungsarbeiten und der Einbau eines WC in den Ordinationsräumen Hauptplatz 28/1 in der Höhe von ca. € 80.000,00 an.**

*Der Antrag um Aufnahme dieses Gegenstandes als Punkt 9a auf die Tagesordnung dieser Gemeinderatssitzung wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.*

Gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 idgF stellt der Bürgermeister den Antrag, folgenden dringlich zu behandelnden Punkt nachträglich in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung aufzunehmen:

**zu 19a.: Interessentenverpflichtungserklärung, Roggendorfer Graben, KG Wullersdorf, Hochwasserschutz:**

**Bei der Marktgemeinde langte am 25.04.2018 die Interessentenverpflichtungserklärung, Roggendorfer Graben, KG Wullersdorf, Hochwasserschutz mit dem Land NÖ ein, mit dem Ersuchen die Interessentenverpflichtungserklärung bis spätestens 30.04.2018 unterfertigt an das Amt der NÖ Landesregierung zurückzusenden.**

*Der Antrag um Aufnahme dieses Gegenstandes als Punkt 19a auf die Tagesordnung dieser Gemeinderatssitzung wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.*

Gemäß § 46 Abs. 3 NÖ Gemeindeordnung 1973, LGBl. 1000 idgF stellt der Bürgermeister den Antrag, folgenden dringlich zu behandelnden Punkt nachträglich in die Tagesordnung der Gemeinderatssitzung aufzunehmen:

**zu 19b.: Bestellung eines Datenschutzbeauftragten:**

**Bis 24.05.2018 muss von jeder Gemeinde ein Datenschutzbeauftragter bekanntgegeben werden.**

*Der Antrag um Aufnahme dieses Gegenstandes als Punkt 19b auf die Tagesordnung dieser Gemeinderatssitzung wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.*

**Anmerkung: Reinhard Pimberger ist ab diesem Punkt anwesend, sodass nunmehr 17 Mandatare an der Abstimmung teilnehmen.**

**zu 2.: Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 08.03.2018**

Das Protokoll über die Gemeinderatssitzung vom 08.03.2018 wird vom Gemeinderat genehmigt und unterfertigt.

**zu 3.: Berichte der Ausschüsse**



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

Dem Gemeinderat wird der Bericht über die Sitzung des Finanz- und Beratungsausschusses wie folgt zu Kenntnis gebracht:

***Erweiterter Finanz- und Beratungsausschuss (26.04.2018)***

***Anmerkung des Bürgermeisters:*** In Zukunft soll nur mehr der Bericht des Prüfungsausschusses verlesen werden. Die Berichte der übrigen Ausschüsse werden jedem Gemeinderatsmitglied zugesandt, bei Fragen oder Unklarheiten dies bitte mit dem jeweiligen Schriftführer binnen 14 Tagen ab Zustellung abklären.

***Anmerkung:*** Adolf Zahlbrecht ist ab diesem Punkt anwesend, sodass nunmehr 18 Mandatare an der Abstimmung teilnehmen.

## **zu 4.: Darlehen Sanierung der Volksschule Wullersdorf – Anbotseröffnung**

Dem Gemeinderat wird zur Kenntnis gebracht, dass die Aufnahme eines Darlehens zur Finanzierung des Vorhabens „Sanierung der Volksschule Wullersdorf“ mit einem Betrag von € 900.000,00 an nachfolgend angeführte Bankinstitute zur Ausschreibung gelangte:

***BAWAG P.S.K., 1018 Wien***

***Erste Bank, 2020 Hollabrunn***

***Raiffeisenbank Hollabrunn reg. Gen.m.b.H., 2020 Hollabrunn***

***HYPO NÖ Landesbank, Investmentbank AG, 3100 St. Pölten***

***UniCredit Bank Austria AG, 2000 Stockerau***

***Kommunalkredit Austria AG, 1092 Wien***

***Volksbank Donau-Weinland reg. Gen.m.b.H., 2020 Hollabrunn***

Die Zuzählung des Darlehens ist im Zeitraum Mai/Juni 2018 vorgesehen, die Laufzeit beträgt 15 Jahre, Tilgungsbeginn ist per 01.09.2018, die Tilgung ist in halbjährlichen Kapitalraten jeweils zum 01.03. und 01.09. vorgesehen. Zinsbindung an 6-Monats-Euribor per Stichtag 03.04.2018.

Bis zum 12.04.2018, 12:00 Uhr, langten insgesamt 3 Angebote ein. Die Anbotseröffnung erfolgte in der GV-Sitzung am 12.04.2018.

Dem Gemeinderat liegen nunmehr Darlehensanbote wie folgt vor:

***Raiffeisenbank Hollabrunn 0,65%-Pkte. Aufschl. EURIBOR (0,65 % p.a.)***

***HYPO NÖ Landesbank 0,570%-Pkte. Aufschl. EURIBOR (0,570 % p.a.)***

***Erste Bank Hollabrunn 0,65%-Pkte. Aufschl. EURIBOR (0,65 % p.a.)***

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge das zur Ausschreibung gelangte Darlehen zur Finanzierung des Vorhabens „Sanierung der Volksschule Wullersdorf“ von € 900.000,00 zum dzt. Zinssatz von 0,570 % p.a. an die HYPO NÖ Landesbank, 3100 St. Pölten als Bestbieter vergeben.***

***Dieser Antrag wird mit 17:1 Stimmenthaltung (Rohrer) angenommen.***



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

## **zu 5.: Grundstücksangelegenheiten**

Dem Gemeinderat liegt ein Kaufansuchen von Herrn Hager Josef, 2023 Oberstinkenbrunn 63, über ein Teilstück der Parz. Nr. 387/5 KG Oberstinkenbrunn der Marktgemeinde Wullersdorf in der Größe von ca. 131 m<sup>2</sup> (genaue Größe nach der Vermessung), vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Kaufansuchen von Herrn Hager, für ein Teilstück der Parz. Nr. 387/5 KG Oberstinkenbrunn in der Größe von ca. 131 m<sup>2</sup> zum Ortsüblichen Preis von € 15,00 pro m<sup>2</sup>, stattgeben, unter der Voraussetzung, dass keine Gehsteigfläche mitverkauft wird, die Vermessungskosten sowie sämtliche aus dem Verkauf anfallenden Steuern und Gebühren vom Käufer übernommen werden und für etwaige Einbauten Servitute an die Marktgemeinde eingeräumt werden. Das Teilstück wird vor dem Verkauf aus dem öffentlichen Gut entwidmet.*

*Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Dem Gemeinderat liegt das 2. Übereinkommen mit der Republik Österreich gemäß § 11 ASFINAG-Ermächtigungsgesetz, BGBl. I Nr. 113/1997 vertreten durch die Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft, Rotenturmstraße 5-9, 1010 Wien, diese vertreten durch die ASFINAG Bau Management GmbH, Modecenterstraße 16/3, 1030 Wien zur Grundeinlöse für ein Teilstück der Parz. Nr. 1586 KG Grund in der Höhe von € 11.878,00, vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem 2. Übereinkommen mit der Republik Österreich gemäß § 11 ASFINAG-Ermächtigungsgesetz, BGBl. I Nr. 113/1997 vertreten durch die Autobahnen- und Schnellstraßen-Finanzierungs-Aktiengesellschaft, Rotenturmstraße 5-9, 1010 Wien, diese vertreten durch die ASFINAG Bau Management GmbH, Modecenterstraße 16/3, 1030 Wien zur Grundeinlöse für ein Teilstück der Parz. Nr. 1586 KG Grund in der Höhe von € 11.878,00, zustimmen.*

*Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Dem Gemeinderat liegt ein Pachtansuchen von Herrn Honek Johann, 2023 Oberstinkenbrunn 52, über eine Teilfläche der Parz. Nr. 987/10 in der KG Oberstinkenbrunn im Ausmaß von ca. 50 m<sup>2</sup>, vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge das Pachtansuchen von Herrn Honek Johann, 2023 Oberstinkenbrunn 52, über eine Teilfläche der Parz. Nr. 987/10 in der KG Oberstinkenbrunn im Ausmaß von ca. 50 m<sup>2</sup>, ablehnen.*

*Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Dem Gemeinderat liegt ein Kaufansuchen von Herrn Lackner Maximilian für die Parz. Nr. 135/1 508 m<sup>2</sup> (Garten), Parz. Nr. 135/2 1.374 m<sup>2</sup> (Garten) und Parz. Nr. 135/3 551 m<sup>2</sup> (Gewässer) in der KG Oberstinkenbrunn, vor.



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge das Kaufansuchen von Herrn Lackner Maximilian für die Parz. Nr. 135/1(Garten) mit 508 m<sup>2</sup>, Parz. Nr. 135/2 (Garten) mit 1.374 m<sup>2</sup> und Parz. Nr. 135/3 (Gewässer) mit 551 m<sup>2</sup> in der KG Oberstinkenbrunn, ablehnen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie David & Julia Widerna, Feldgasse 10/4/8, 2000 Stockerau auf Pacht des Grundstückes Parz. Nr. 220/3 KG Aschendorf, vor.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Familie David & Julia Widerna, Feldgasse 10/4/8, 2000 Stockerau auf Pacht des Grundstückes Parz. Nr. 220/3 KG Aschendorf, zum Lagern von Baumaterial bis auf Wiederruf mit einer Kündigungsfrist von einem Monat und Erstellung eines diesbezüglichen Pachtvertrages mit Fotodokumentation, stattgeben. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

Dem Gemeinderat liegen die Kündigungen der Bodenschutz-Anlagen von  
Herrn Herbert Beer, 2041 Maria Roggendorf (Parz.Nr. 310/1- 0,4205 ha, KG Maria Roggendorf) per 31.03.2017,  
Frau Sabine Weber, 2041 Wullersdorf, Bahnhofsiedlung 352 (Parz.Nr. 249/1- 2.475 m<sup>2</sup> KG Maria Roggendorf) per 31.12.2017,  
Herrn Johannes Kraus, 2041 Maria Roggendorf 14 (Parz.Nr. 393 - 3.178,40 m<sup>2</sup> und Parz. Nr. 426 – 3.229,70 m<sup>2</sup> KG Maria Roggendorf und Parz. Nr. 1194 – 3.208,90 m<sup>2</sup> KG Schalladorf) per 31.12.2017, vor.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge die Kündigungen der Bodenschutz-Anlagen von  
Herrn Herbert Beer, 2041 Maria Roggendorf (Parz.Nr. 310/1- 0,4205 ha, KG Maria Roggendorf) per 31.03.2017,  
Frau Sabine Weber, 2041 Wullersdorf, Bahnhofsiedlung 352 (Parz.Nr. 249/1- 2.475 m<sup>2</sup> KG Maria Roggendorf) per 31.12.2017,  
Herrn Johannes Kraus, 2041 Maria Roggendorf 14 (Parz.Nr. 393 - 3.178,40 m<sup>2</sup> und Parz. Nr. 426 – 3.229,70 m<sup>2</sup> KG Maria Roggendorf und Parz. Nr. 1194 – 3.208,90 m<sup>2</sup> KG Schalladorf) per 31.12.2017, zur Kenntnis nehmen. Der Antrag wird zur Kenntnis genommen.***

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die Notwendigkeit eines Grundtausches mit Herrn Pimberger Johannes, 2041 Hetzmannsdorf 15 zur Erweiterung der Park & Ride Anlage Hetzmannsdorf-Wullersdorf.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Grundtausch mit Herrn Pimberger Johannes, 2041 Hetzmannsdorf 15, über die Grundstücke Parz. Nr. 167 KG Hetzmannsdorf im Ausmaß von 8.581 m<sup>2</sup> und einem Teilstück der Parz. Nr. 166/1 KG***



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

*Hetzmannsdorf (wird noch genauer definiert – für die Verbreiterung der Zufahrtsstraße) mit der Parz. Nr. 228 im Ausmaß von 19.449 m<sup>2</sup>(Marktgemeinde Wullersdorf), der Kündigung der Pachtverhältnisse mit Herrn Hubert Pimberger und Herrn Helmut Fischer, und der Entwidmung aus dem öffentlichen Gut und der Übernahme ins öffentliche Gut, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Christian Urban, 2022 Schalladorf 34, über die Bewilligung Strom und Wasser auf Gemeindegrund Parz. Nr. 212 KG Schalladorf zu verlegen, vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Christian Urban, 2022 Schalladorf 34, auf Bewilligung, Strom und Wasser auf Gemeindegrund Parz. Nr. 212 KG Schalladorf zu verlegen, unter der Bedingung dass ein Leitungsplan mit genauen Maßen beigebracht wird und Pacht bezahlt wird, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Markus Zahlbrecht, 2041 Wullersdorf, Am Damm 333 zur Befestigung von Gemeindegrund auf eigenen Kosten, vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Markus Zahlbrecht, 2041 Wullersdorf, Am Damm 333 auf Befestigung eines Teilstückes der Parz. Nr. 1203 im Ausmaß von ca. 50 m<sup>2</sup> (genaues Maß nach der Fertigstellung) und der Parz. Nr. 355/6 im Ausmaß von ca. 20 m<sup>2</sup>, auf eigene Kosten unter der Voraussetzung dass das öffentliche Gut von jedermann benützt werden kann und dass für Schäden die bei Räumarbeiten am Räumstreifen entstehen keine Haftung übernommen wird, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

**Anmerkung:** GR Adolf Zahlbrecht und GR Manfred Zahlbrecht verlassen die Sitzung, sodass nur 16 Mandatäre anwesend sind.

**Anmerkung:** Der Bürgermeister wird die Lage vor Ort mit unserem Bausachverständigen Baumeister Gasser bezüglich der Entwässerung besichtigen.

**Anmerkung von gfGR Patschka:** Herr Zahlbrecht Markus hat angeblich ein Ansuchen auf Förderung (Einfahrt) unter Bedacht auf die neue Regelung gestellt. Da das Schreiben bis zur Gemeinderatssitzung nicht eingelangt ist wird Herr Zahlbrecht kontaktiert, mit der Bitte es noch einmal zu senden.

## **zu 6.: Straßenbau**

Dem Gemeinderat liegt das Angebot für die Siedlungsstraße in Grund (Neue Siedlung) der Fa. Lang und Menhofer in der Höhe von € 50.464,99, inkl. 20% Ust., vor



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot der Fa. Lang und Menhofer in der Höhe von € 50.464,99, inkl. 20% Ust., für die Errichtung der Siedlungsstraße in Grund, zustimmen.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

Angebote für LWL-Leiter, Kanal usw. wird nachgereicht.

Dem Gemeinderat liegt das Angebot über Sanierungsarbeiten Grund, Bahnhofsiedlung von der Fa. Lang und Menhofer in der Höhe von € 76.994,77, inkl. 20% Ust., vor.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot der Fa. Lang und Menhofer in der Höhe von € 76.994,77, inkl. 20% Ust., für die Sanierungsarbeiten Grund, Bahnhofsiedlung, zustimmen.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

Angebote für LWL-Leiter, Kanal usw. wird nachgereicht.

Dem Gemeinderat liegt die Niederschrift der Anbotseröffnung für ABA Wullersdorf BA 15 WVA Wullersdorf BA 11 KG Wullersdorf und KG Grund nach Anbotseröffnung mit dem Best- und Billigstbieter die Fa. Leithäusl, 3504 Krems, in der Höhe von € 796.288,96 inkl. 20% Ust., vor.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot der Fa. Leithäusl, 3504 Krems, in der Höhe von € 796.288,96 inkl. 20% Ust., für die ABA Wullersdorf BA 15 WVA Wullersdorf BA 11 KG Wullersdorf und KG Grund, nach Prüfung der Fa. IUP, zustimmen.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

## **zu 7.: ÖBB - Vertrag**

Dem Gemeinderat liegt der Bahnbenützungsvertrag für eine Teilfläche der Parz. Nr. 1474/1 KG Grund (P&R Anlage Hetzmannsdorf-Wullersdorf) im Ausmaß von ca. 550 m<sup>2</sup>, vor.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Bahnbenützungsvertrag für eine Teilfläche der Parz. Nr. 1474/1 KG Grund (P&R Anlage Hetzmannsdorf-Wullersdorf) im Ausmaß von ca. 550 m<sup>2</sup>, zustimmen.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

## **zu 8.: EVN**

Dem Gemeinderat liegt der Dienstbarkeitsvertrag mit der EVN für die Neue Gasleitung und die Technischen Anlagen auf Parz. Nr. 1443, KG Grund, vor.



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Dienstbarkeitsvertrag mit der EVN für die Neue Gasleitung und die Technischen Anlagen auf Parz. Nr. 1443, KG Grund, zustimmen.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

Dem Gemeinderat liegt die Zusatzvereinbarung der EVN über den Austausch von 2 Lichtpunkten in der KG Kalladorf im Bereich Siedlung in der Höhe von € 2.927,69 inkl. 20% Ust., vor.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge der Zusatzvereinbarung mit der EVN über den Austausch von 2 Lichtpunkten in der KG Kalladorf im Bereich Siedlung in der Höhe von € 2.927,69 inkl. 20% Ust., zustimmen.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

***Anmerkung von gfGR Patschka: Die Gemeinde (im Zuge der EVN – Arbeiten) möge den Weg hinter dem Kriegerdenkmal im Zuge der Grabungsarbeiten in diesem Bereich befestigen.***

## **zu 9.: Auffahrtsrampe zu den Ordinationen**

Dem Gemeinderat liegt der Kostenvoranschlag der Fa. Ing. Karl Pawle, 2041 Wullersdorf, Bahnstraße 142 über eine Behindertengerechte Auffahrtsrampe bei den Ordinationen Dr. Glasl und Dr. Movsesian, Hauptplatz 28, 2041 Wullersdorf, in der Höhe von € 590,00 ohne MwSt., und € 860,00 ohne MwSt., vor.

***Nach eingehender Diskussion stellt der Bürgermeister den Antrag, den Tagesordnungspunkt Auffahrtsrampe zurückzustellen bis alle Fragen geklärt sind.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

## **zu 9a.: Einbauten Ordination, Hauptplatz 28/1**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die notwendigen Sanierungsarbeiten und zusätzlichen Ein- und Umbauten (WC-Personal, Behinderten WC) für die Ordination Hauptplatz 28/1 um eine längere Nutzung zu gewährleisten. Auch soll der Mietvertrag neu überarbeitet werden. Die Kosten werden sich auf ca. € 80.000,00 belaufen.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Grunde nach einer Renovierung der Ordination Hauptplatz 28/1, zustimmen.***

***Die tatsächlichen Arbeiten werden nach eingehender Prüfung der Kostenvoranschläge im Gemeindevorstand vergeben.***

***Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.***

***Anmerkung von GR Schnötzing: Ein Arzt hat einen großen Wert für eine Gemeinde***



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

**Anmerkung von gfGR Sklenar:** *Die Angebote für die Umbauarbeiten und Sanierungsarbeiten sollten in einem Ausschuss besprochen werden.*

## **zu 10.: Ankauf Laien DEFI**

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen auf Ankauf eines DEFI von Herrn gfGR Herbert Beer und das Angebot für einen Laien Defi LIFEBAK CR mit Sorglos Paket, Wandhalterung und Kennzeichnungstafel in der Höhe von € 1.910,70 exkl. Ust., vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ankauf des Laien Defi LIFEBAK CR mit Sorglos Paket, Wandhalterung und Kennzeichnungstafel in der Höhe von € 1.910,70 exkl. Ust., die Kosten Übernahme soll durch die NÖ Versicherung erfolgen, zustimmen.*

*Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

**Anmerkung VBgm. Maurer:** *Die Gesunde Gemeinde wird eine Einschulung für den DEFI organisieren.*

## **zu 11.: Ansuchen FF Immendorf**

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der FF-Immendorf um Förderung eines Stromaggregats Rosenbauer RS14 als Ersatz für das 21 Jahre alte Stromaggregat in der Höhe von € 2.500,00 nach Förderkatalog, vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der FF-Immendorf um Förderung eines Stromaggregats Rosenbauer RS14 als Ersatz für das 21 Jahre alte Stromaggregat in der Höhe von € 2.500,00 nach Förderkatalog, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

## **zu 12.: Angebot – Friedhof Immendorf**

Dem Gemeinderat liegt ein Angebot der Fa. Pollak über die Sanierung des Gebäudes am Friedhof Immendorf in der Höhe von € 4.938,48 inkl. 20% Ust. und von der Fa. Seyfried in der Höhe von € 4.499,81 inkl. 20% Ust., vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot der Fa. Seyfried über die Sanierung des Gebäudes am Friedhof Immendorf in der Höhe von € 4.499,81 inkl. 20% Ust. als Best(Billigst)bieter, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

## **zu 13.: Ansuchen Öffentliche Bücherei**

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Öffentlichen Bücherei um Subvention für das Jahr 2018 in der Höhe von € 1.000,00 vor.



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der Öffentlichen Bücherei um Subvention für das Jahr 2018 in der Höhe von € 1.000,00 zustimmen.*

*Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

## **zu 14.: Ansuchen Sektion Judo-Kickbox Wullersdorf**

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen vom JKB Wullersdorf über eine Subvention für 2018, vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge einer Subvention für das Jahr 2018 von ca. € 800,00 jährlich zur Abdeckung der Mietkosten (Turnsaal VS-Wullersdorf) nach Vorlage der Rechnungen für den JKB Wullersdorf, stattgeben.*

*Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.*

## **zu 15.: Ansuchen Jugend Maria Roggendorf**

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Jugend Maria Roggendorf um Kostenübernahme für die Renovierung des Jugendraums in der Höhe von € 274,03, vor.

Anmerkung: Nach der GV-Sitzung kam Hr. Milik noch einmal wegen zwei Rechnungspunkten die bei der ersten Besprechung unklar waren: Es handelt sich dabei um einen Wasserhahn in der Höhe von € 89,90 inkl. 20% Ust. und um ein Rigolgitter in der Höhe von € 9,92 inkl. 20% Ust.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der Jugend Maria Roggendorf um Kostenzuschuss für die Renovierung des Jugendraums in der Höhe von € 274,03, und der Kostenübernahme für den Wasserhahn (€ 89,90) und des Rigolgitters (€ 9,90), also Gesamt € 373,83 inkl. 20% Ust., zustimmen.*

*Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.*

**Anmerkung von GR Patschka:** Es sollen in allen Jugendheimen Inventarlisten erstellt werden.

## **zu 16.: Angebot Digitaler Leitungskataster**

Dem Gemeinderat liegen Angebote für den Digitalen Leitungskataster für die KG Wullersdorf und Hetzmannsdorf von den Firmen IUP in der Höhe von € 108.700,03 inkl. 20% Ust., Büro Dr. Langyel ZT GmbH in der Höhe von € 118.800,00 inkl. 20% Ust. und ÖSTAP in der Höhe von € 118.443,61 inkl. 20% Ust., vor.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot für den Digitalen Leitungskataster für die KG Wullersdorf und Hetzmannsdorf von der Firmen IUP in der Höhe von € 108.700,03 inkl. 20% Ust., zustimmen.*

*Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.*

## **zu 17.: Verein Retz 2021**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über den Verein Retz 2021 der sich bemüht die Landesausstellung 2021 nach Retz zu bringen.



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Beitritt zum Verein Retz mit einem jährlichen Mitgliedsbeitrag von € 202,10 bis zum Jahr 2022 wenn Retz die Landesausstellung bekommt, ansonsten ist es ein einmaliger Beitrag, zustimmen. Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.***

## **zu 18.: Gemeinderat – Nachbesetzung der Ausschüsse (Wahl und Entsendung)**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über das Ausscheiden des GR Ing. Reinhard Indraczeck.

### Finanz- u. Beratungsausschuss

Als Wahlvorschlag wurde für den Finanz- u. Beratungsausschuss wurde GR Samsinger Robert (angelobt in der Club-Sitzung am 10.04.2018) vom ÖVP-Club vorgeschlagen.

Die Wahl wird mittels Stimmzettel durchgeführt.

***Von den 18 gültigen Stimmzetteln entfallen 18 Stimmen auf Herrn GR Robert Samsinger der somit in den Finanz- u. Beratungsausschuss gewählt ist und erklärt dieser über Befragen durch den Bürgermeister, die Wahl anzunehmen.***

### Entsendung in den Gemeindeverband d.W.Lehner Musikschule Hollabrunn

Auf Vorschlag des ÖVP-Clubs soll Herr GR Samsinger Robert in den Gemeindeverband d.W.Lehner Musikschule Hollabrunn Entsandt werden.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge Herrn GR Robert Samsinger in den Gemeindeverband d.W.Lehner Musikschule Hollabrunn Entsenden.***

***Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.***

### Entsendung in den Gmoosbach Abwasserverband

Auf Vorschlag des ÖVP-Clubs soll Herr GR Samsinger Robert in den Gmoosbach Abwasserverband Entsandt werden.

***Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge Herrn GR Robert Samsinger in den Gmoosbach Abwasserverband Entsenden.***

***Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.***

## **zu 19.: Autoankauf für den Bauhof**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die Notwendigkeit ein Auto für den Bauhof (Wassermeister) anzukaufen. Dem Gemeinderat liegen folgende Angebote vor.

	Inkl. Klimaanlage	ohne Klimaanlage
Fa. Eissner	22.300,00 inkl. 20 % Ust.	20.082,40 inkl. 20 % Ust.
RLH Hollabrunn	21.750,00 inkl. 20 % Ust.	20.166,00 inkl. 20 % Ust.
Autohaus Sauberer	20.675,00 inkl. 20 % Ust.	19.355,40 inkl. 20 % Ust.



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

Autohaus Weber 26.309,04 inkl. 20 % Ust.  
Fa. Hager

20.640,00 inkl. 20 % Ust.

Nach eingehender Diskussion wird durch den Gemeinderat entschieden ein KFZ mit Klimaanlage anzukaufen.

**Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ankauf des Neuen KFZ von der Fa. Sauberer mit Klimaanlage zum Preis von € 20.675,00 inkl. 20 % Ust., als Billigstbieter, zustimmen**

*Dieser Antrag wird mit 17:1 Stimmenthaltung (Bauer Heike) angenommen.*

## **zu 19a.: Interessentenverpflichtungserklärung, Roggendorfer Graben, KG Wullersdorf, Hochwasserschutz:**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, das bei der Marktgemeinde am 25.04.2018 die Interessentenverpflichtungserklärung, Roggendorfer Graben, KG Wullersdorf, Hochwasserschutz mit dem Land NÖ einlangte, mit dem Ersuchen die Interessentenverpflichtungserklärung bis spätestens 30.04.2018 unterfertigt an das Amt der NÖ Landesregierung zurückzusenden.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge der Unterfertigung der Interessentenverpflichtungserklärung zustimmen.*

*Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.*

## **zu 19b.: Bestellung eines Datenschutzbeauftragten:**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, das bis 24.05.2018 von jeder Gemeinde ein Datenschutzbeauftragter bekanntgegeben werden muss.

*Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge den Bürgermeister ermächtigen, Interimistisch den Datenschutzbeauftragten zu übernehmen und nach Klärung aller offenen Fragen einen Datenschutzbeauftragten zu bestimmen.*

*Dieser Antrag wurde einstimmig angenommen.*

g.g.g.

.....  
Schriftführer

.....  
Bürgermeister

.....  
Protokollfertiger (ÖVP)

.....  
Protokollfertiger (SPÖ)



# Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf  
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433  
Fax 02951 / 8272  
eMail [gemeinde@wullersdorf.at](mailto:gemeinde@wullersdorf.at)  
Web <http://www.wullersdorf.at>

*Weinviertel*

---

Protokollfertiger (FPÖ)