



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Zl. 1/2016-03-10

Wullersdorf, am 17.03.2016

V e r h a n d l u n g s s c h r i f t,

über den öffentlichen Teil der

Gemeinderatssitzung

am

Donnerstag, dem 10.03.2016 um 19:30 Uhr
im Amtshaus Wullersdorf (großer Sitzungssaal)

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

Anwesend sind:

Bürgermeister HOGL Richard als Vorsitzender
Vizebürgermeister MAURER Annemarie

geschf. Gemeinderat BEER Herbert
geschf. Gemeinderat FELLINGER DI Herbert
geschf. Gemeinderat PATSCHKA Gerald
geschf. Gemeinderat PIMBERGER Hubert
geschf. Gemeinderat SKLENAR Gerhard
geschf. Gemeinderat URBAN Johann
Gemeinderat BAUER Heike
Gemeinderat GRÜNWIDL Thomas
Gemeinderat PREGLER Richard
Gemeinderat PIMBERGER Reinhard (ab Punkt 3)
Gemeinderat ROHRER DI Günther
Gemeinderat SCHEIBBÖCK Josef
Gemeinderat SCHNÖTZINGER Ignaz
Gemeinderat SMODE Mag.(FH) Rene
Gemeinderat WEBER Thomas
Gemeinderat ZAHLBRECHT Adolf

Entschuldigt: Erwin WINKLER, Ing. Reinhard INDRACZEK, Manfred
ZAHLBRECHT

Nicht Entschuldigt:

Schriftführer: SHAHROOZI Kathrin

Die fristgerechte Einladung sämtlicher Mitglieder der Gemeindevertretung ist gegeben.

***Die Gemeindevertretung umfasst -21- Mitglieder, anwesend hiervon sind -17- Mandatare,
ab TOP 3 -18- Mandatare, die Sitzung ist daher beschlussfähig***



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Die Gemeinderatssitzung ist öffentlich ab TOP 28 nicht öffentlich!

TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Sitzungsprotokolles vom 03.12.2015
3. Berichte der Ausschüsse
4. RA 2015; Beschluss
5. Aufschließungsverpflichtung und Regelung Vorplätze
6. Grundstücksangelegenheiten
7. Ansuchen ASFINAG
8. Bauhauf – Unterstellplatz
9. WIPA, Vertrag ContourGlobal Übertrag
10. Renovierung Jugendheim Wullersdorf
11. Keller Oberstinkenbrunn
12. Ortsbeleuchtung
13. Angebot Schuldach Kalladorf
14. Angebote Wurzelstöcke
15. Angebote Spielplätze
16. Weinstraße, Tourismusverein
17. Ansuchen FF Immendorf
18. Renovierung Floriani Marterl Maria Roggendorf
19. Renovierung Hl. Florian Schalladorf
20. Ansuchen öffentliche Bücherei
21. Ansuchen Pfarre Wullersdorf
22. Ansuchen Geschichtsverein Wullersdorf
23. Ansuchen Kulturverein Kalladorf
24. Bestandsvertrag A1
25. NÖGIK DKM Daten
26. Wahlvorschlag SPÖ
27. WVA Vertrag
28. Personalangelegenheiten

Sitzungsverlauf und Beschlüsse:

zu 1.: Begrüßung und Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Richard Hogl begrüßt, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Gemeinderatssitzung.

zu 2.: Genehmigung des Sitzungsprotokolls vom 03.12.2015

Das Protokoll über die Gemeinderatssitzung vom 03.12.2015 wird vom Gemeinderat genehmigt und unterfertigt.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

zu 3.: Berichte der Ausschüsse

Dem Gemeinderat wird der Bericht über die Sitzungen der Ausschüsse wie folgt zu Kenntnis gebracht:

Prüfungsausschuss (30.12.2015)
erweiterter Finanz- und Beratungsausschuss (23.02.2016)
Prüfungsausschuss (01.03.2016)

zu 4.: RA 2015, Beschluss

Dem Gemeindevorstand liegt ein Entwurf des Rechnungsabschluss 2015 vor. Dieser ist in der Zeit von 24.02. bis 09.03.2016 zur Einsichtnahme im Gemeindeamt Wullersdorf aufgelegt. Erinnerungen hiezu sind nicht eingegangen. Je eine Ausfertigung wurde den einzelnen Gemeinderatsfraktionen zur Verfügung gestellt. Der Prüfungsausschuss hat den RA 2015 in der Sitzung am 01.03.2016 geprüft und die sachliche und rechnerische Richtigkeit bestätigt. Im ordentlichen Haushalt 2015 wurden Gesamteinnahmen von € 4.162.541,12 und Ausgaben von € 4.134.808,48 erzielt, wodurch ein Soll-Überschuss von € 27.732,64 resultiert. Gegenüber dem NTVA 2015 von € 4.099.600,00 wurden somit mehr Einnahmen in der Höhe von € 62.941,12 und mehr Ausgaben in der Höhe von € 35.208,48 erzielt. An den ao. Haushalt wurden € 247.317,53 zugeführt.

Der ao. Haushalt 2015 umfasste 17 Vorhaben, wovon 9 ausgeglichen bilanzieren, während die Vorhaben „Gemeindestraßenbau“, „Hochwasserschutz Wullersdorf“, „NÖ WWF Darl.-Zinskapitalisierung“, „Abwasserbeseitigung Baukosten u. Planung“, „Kindergarten Neubau Wullersdorf Baukosten“, „Ortsbeleuchtung – Erneuerung“, „Erdgasversorgung u. Stromverkabelung“, „Güterweg-Baurestmassenverwaltung“ Mehrausgaben von insgesamt € 166.856,29 aufweisen.

Der Schuldenstand zum Ende des Haushaltsjahres 2015 beträgt € 10.378.444,47. Im Jahre 2015 war ein Schuldenzugang von € 867.423,83 zu verzeichnen, ein Schuldenabgang von insgesamt € 697.915,02 bei einem Zinsendienst von € 97.864,73. Abzüglich div. Ersätze ergibt sich im Jahr 2015 ein Nettoschuldenaufwand von € 300.831,13 oder 7,2% der ordentlichen Einnahmen 2015.

Hinsichtlich Einhaltung des Voranschlages wurden nachfolgend angeführte Haushaltsstellen bzw. ao. Vorhaben im Sinne der Richtlinien lt. GR-Beschluss vom 25.11.1999, TOP 2, welche vom Voranschlag 2015 um mehr als 20% oder € 7.265,00 abweichen, entsprechend begründet.

o.H. Ausgaben:

- 1/0100-5100 – Geldbezüge der VB I (+)
- 1/0310-7280 – Amt der Raumord. u. Raumplanung, Entgelte f. sonstige Leist.v.Firmen (-)
- 1/1640-7570 - Förd.Freiw.Feuerw.- Laufende Transferzahlung. an priv.Institut.o. Erw. (-)
- 1/2402-5110 – KIGA Immendorf Vertragsbed. i. handwerklicher Verwendung (+)
- 1/2500-5110 – Schülerhort Geldbez. F. Vertragsbedienstete in handw. Verwendung (+)
- 1/3620-6190 – Denkmalpflege – Instandhaltung von Denkmälern (+)
- 1/6390-6130 – Ortsbäche Instandhaltung v. Grabenläufen (-)
- 1/8210-0400 – Fuhrpark Anschaffung von Geräten (-)



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

- 1/8500-4030 – Betr. D. Wasservers. Wasserankauf von EVN-Wasser (+)
- 1/8510-2980 – Betriebe der Abwasserbeseitigung Rücklagen (-)
- 1/8510-7680 – Betriebe d. Abwasserbes. Sonst.lfd.Transfzlg. an priv. Haushalte (+)
- 1/8510-7720 - Betriebe der Abwasserbeseitigung Kapitaltransverz. an Gemeinden (-)
- 1/8510-9100 – Betriebe der Abwasserbeseitigung Zuf. a.d. ao. Haushalt (+)

o.H. Einnahmen:

- 2/2401+8611 – KIGA Wullersdorf lauf.Transverz.v.Ländern, Landesfonds (Zi-Zusch.) (-)
- 2/8400+000001 – Grundbesitz Einnahmen aus Grundverkauf (-)
- 2/8500+8500 – Betr. d.Wasserv., Überplanm.Einnahmen v. Land NÖ Förderm. (+)
- 2/9140+8690 - Beteilig. u. Anlagenwertp.(Ablief. von netto-veranschl. Unternehm.) (+)
- 2/9410+8600 – Sonstige Finanzaufweisungen nach dem FAG Finanzaufw.d.Bundes (+)

ao. Vorhaben:

- F.F. Ankauf von Maschinen und Geräten
- Betreubares Wohnen
- Gemeindestraßenbau Baukosten
- Instandhaltung von Güterwegen
- Erdgasversorgung u. Stromverkabelung
- Ortsbeleuchtung - Erneuerung
- WVA – Überwachung und Sanierung – Baukosten u. Planungskosten
- Abwasserbeseitigung – Baukosten und Planungskosten
- Sanierung FF-Haus Oberstinkenbrunn

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Entwurf des Rechnungsabschlusses 2015 in der vorliegenden Form zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 5.: Aufschließungsverpflichtung und Regelung Vorplätze

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat darüber, dass laut § 38, Absatz 8 in der NÖ Bauordnung, die Gemeinde verpflichtet ist, den Bürgern eine staubfreie befestigte Fahrbahn im Bauland herzustellen. Dieses Thema wurde auch bereits im erweiterten Finanz- und Beratungsausschuss vom 23.02.2016 eingehend besprochen.

Von Herrn GR Pregler wird unter Beantragung auf Protokollierung wie folgt festgestellt:

GR Pregler stellt gemäß § 22 NÖ GO den Antrag, dass die „neuedachte Regelung der Vorplätze“ unter den Voraussetzungen,

- *dass ein Ansuchen mit der geplanten Tätigkeit (Planskizze) an den Gemeinderat gestellt werden muss*
- *dass ein positiver Beschluss vom Gemeinderat erforderlich ist*



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

- *dass jedem Bürger der eine Einfahrt auf öffentlichem Gut erstmals errichten möchte gegen Vorlage von Rechnungen eine maximale Förderung in der Höhe von € 100,- pro m² inkl. MWSt. und höchstens im Ausmaß von 15 m² zuerkannt wird*
- *das gilt aber nur für eine Haupteinfahrt pro Liegenschaft*
- *dass die Arbeiten am öffentlichen Gut erst nach dem Beschluss durch den Gemeinderat erfolgen dürfen*
- *dass die Auszahlung der Gemeindeförderung innerhalb des zweitfolgenden Kalenderjahres erfolgt*

vom Gemeinderat beschlossen wird.

Der Gemeinderat möge den Beschluss fassen, dass die Bedingungen für die Regelung der Vorplätze mit 01. April 2016 in Kraft treten.

Von Herrn gfGR Sklenar wird unter Beantragung auf Protokollierung wie folgt festgestellt:

gfGR Sklenar stellt gemäß § 22 NÖ GO den Antrag, dass die am 18. Dezember 1996 im Gemeinderat beschlossene Wohnbauförderung der Marktgemeinde Wullersdorf mit Wirkung 01. April 1997 in der Höhe von 50% der Aufschließungsabgabe, limitiert mit € 1.500,- Obergrenze beibehalten wird!

Gründe:

- *Der Bürgermeister sprach sich bei der Gemeinderatssitzung am 18. Dezember 1996 für die Beibehaltung der Wohnbauförderung von Seiten der Marktgemeinde Wullersdorf aus, und er selbst stellte einen Antrag an den Gemeinderat, seinem vorgeschlagenen Förderungsmodell zur Wohnbauförderung die Zustimmung zu geben.*
- *Die Wohnbauförderung von Seiten der Marktgemeinde Wullersdorf wurde seinerzeit deshalb einstimmig im Gemeinderat beschlossen, damit Personen aus unserer Großgemeinde aber auch Personen aus den umliegenden Gemeinden die sich ein Eigenheim schaffen wollen, einen Anreiz bekommen, dies in einer unserer Katastralgemeinden von der Marktgemeinde Wullersdorf zu tun.*
- *Vergleicht man die Bautätigkeiten innerhalb der Marktgemeinde Wullersdorf mit unseren Nachbargemeinden, so muss man feststellen, dass hier ein großes Ungleichgewicht zu erkennen ist. Ein wesentlicher Grund für die rege Bautätigkeit in unseren Nachbargemeinden ist mit hoher Wahrscheinlichkeit die Wohnbauförderung, ein besseres Bemühen um die Anliegen der Bauwerber sowie eine Unterstützung in allen Belangen von Seiten der Gemeinde.*

Vom Bürgermeister als Vorsitzenden ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge ab dem Stichtag 01.01.2016, nach vorherigem Ansuchen an den Gemeinderat und dann den Beschluss durch den Gemeinderat, jedem Bürger der eine Einfahrt erstmalig errichtet auf öffentl. Gut, gegen Vorlage von Rechnungen, eine maximale Förderung von € 100,00/m² inkl. MwSt. und höchstens im Ausmaß von 15 m² zuzusagen. Dies gilt nur für eine Haupteinfahrt pro Liegenschaft. Die Arbeiten dürfen erst nach dem Beschluss durch den



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Gemeinderat erfolgen. Die Auszahlung der Förderung erfolgt innerhalb des zweitfolgenden Kalenderjahres. Gleichzeitig soll die bisherige Wohnbauförderung (Rückführung der Aufschließungsabgabe; 50% bis max. € 1.500,- als Hauptwohnsitz KG Neubauten) für alle Bauplatzkäufer ab 01.01.2016 abgeschafft werden.

Dieser Antrag wird mit 12 : 5 Stimmenthaltungen (Patschka, Sklenar, Smode, Pregler, Zahlbrecht A.) : 1 Gegenstimme (Schnötzinger) angenommen.

zu 6.: Grundstücksangelegenheiten

Dem Gemeinderat liegt ein Kaufvertrag zwischen der Marktgemeinde Wullersdorf und Frau Maria Schweyer, 2041 Wullersdorf, Sperrgasse 66, betreffend der Liegenschaften Parz. 1109 und 1110 im Gesamtausmaß von 8642 m² zum Preis von € 43.210,00 vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Kaufvertrag zwischen der Marktgemeinde Wullersdorf und Frau Maria Schweyer, 2041 Wullersdorf, Sperrgasse 66, betreffend der Liegenschaften Parz. 1109 und 1110 im Gesamtausmaß von 8642 m² zum Preis von € 43.210,00, stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt die Kündigung der Pachtfläche durch Maria Nigischer vor. Für selbige Pachtfläche sowie eine weitere Fläche, Teilfläche des Grstk. Parz. 1088/12 im Ausmaß von 200 m², liegt ein Pachtansuchen von Familie Hermann und Christa Widerna, 2041 Wullersdorf, Ing.-Trimmel-Str. 291 vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Pachtansuchen von Familie Hermann und Christa Widerna für die Teilfläche des Grstk. Parz. 1088/12 KG Wullersdorf im Ausmaß von 200 m² zu den üblichen Bedingungen zustimmen.

Pachtverträge sollen ab sofort schriftlich festgehalten werden.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Herbert und Rosemarie Polster, 2041 Wullersdorf, Roggendorfer Straße 251, um Pachtung einer Teilfläche des Grstk. Parz. 1188/1 KG Wullersdorf im Ausmaß von 1 m² für die Errichtung eines Außenkamins vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Pachtansuchen von Familie Herbert und Rosemarie Polster betreffend einer Teilfläche des Grstk. Parz. 1188/1, KG Wullersdorf, im Ausmaß von 1 m² für die Errichtung eines Außenkamins, zu den üblichen Bedingungen, zustimmen.

Im Zuge der nächsten Ortsvermessung soll ein späterer Erwerb möglich sein.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Sebastian Müller, 2020 Hollabrunn, Aumühlgasse 5/4/4, um Ankauf des Bauplatzes Grstk. Nr. 423/3, KG Hetzmannsdorf, im Ausmaß von 805 m², vor.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Kaufansuchen von Herrn Sebastian Müller für den Bauplatz Grstk. Nr. 423/3, KG Hetzmannsdorf zum Preis von € 15,00/m² für 725 m² Bauland sowie € 10,00/m² für 80 m² Grünland, zuzüglich aller aus dem Verkauf anfallenden Gebühren und Steuern stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Friedrich Fellmann, 2022 Schalladorf 53, Frau Elfriede Rauchlechner, 2022 Schalladorf 55, Frau Brigitte Ludwiger, 2022 Schalladorf 57 und Frau Regina Hahn, 2022 Schalladorf 59, um Pachtung von Teilflächen des Grstk. 19/1, KG Schalladorf, vor. Dieses Ansuchen wurde bereits in der Gemeinderatssitzung vom 12.03.205 behandelt und zur weiteren Klärung zurückstellt.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge das Ansuchen von Herrn Friedrich Fellmann et. al. ablehnen, da die gewünschte Pachtfläche ein noch genutzter Weg ist und mit den Anrainern auch keine andere Lösung gefunden werden konnte.

Dieser Antrag wird mit 14:4 Stimmhaltungen (Patschka, Sklenar, Smode, Pregler) angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Schreiben einiger Gemeindebürger vor, die schriftlich bezeugen, dass der vormalige Pächter Ahmed Salem nicht für die Verschmutzungen auf Grstk. Parz. 187/7, KG Oberstinkenbrunn, verantwortlich ist.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge das Schreiben zur Kenntnis nehmen. Da das Grundstück bereits erneut verpachtet wurde und bezüglich der Verschmutzungen Aussage gegen Aussage steht, möge man es dabei belassen. Allerdings sollen in Zukunft nur mehr schriftliche Pachtverträge vereinbart werden.

Dieser Antrag wird mit 13:5 Stimmhaltungen (Patschka, Sklenar, Smode, Pregler, Zahlbrecht A.) angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Familie Johann und Veronika Rohrer, 2023 Oberstinkenbrunn 78, um Grundankauf von zwei Teilflächen des Grundstückes Parz. 387/10, KG Oberstinkenbrunn, vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Kaufansuchen von Familie Johann und Veronika Rohrer betreffend der zwei Teilflächen des Grstk. Parz. 387/10, KG Oberstinkenbrunn zu den üblichen Konditionen und zuzüglich aller aus dem Verkauf anfallenden Gebühren und Steuern, sowie der Bedingung, dass ein Servitut für den darunter verlaufenden Kanal grundbücherlich vermerkt wird, stattgeben. Außerdem soll von Wassermeister Hajny überprüft werden ob auf gegenständlicher Teilfläche ein Putzschacht liegt.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Das Ansuchen von Frau Claudia Jedlicka, 2041 Aschendorf 12, zum Kauf eines Teilstückes der Parz. 35/1, KG Aschendorf, wurde vor der Gemeinderatssitzung zurückgezogen.

Dem Gemeinderat liegt eine Löschungserklärung für das Wiederkaufsrecht zugunsten der Marktgemeinde Wullersdorf für Grstk. Parz. 964/17, KG Kalladorf, Verl. n. Maria Werner, vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge der Löschungserklärung des Wiederkaufsrechts für Grstk. Parz. 964/17, KG Kalladorf, zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen um Kauf eines Teilstückes der Parz. 1452 KG Grund, von Herrn Markus Eder, 2020 Schöngrabern, Kirchensiedlung 10, im Ausmaß von 10,5 m², vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Kaufansuchen von Herrn Markus Eder betreffend eines Teilstückes der Parz. 1452, KG Grund, im Ausmaß von 10,5 m² zu den üblichen Konditionen und zuzüglich aller aus dem Verkauf anfallenden Gebühren und Steuern, stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen von Herrn Reinhard Lassel, 2041 Hetzmannsdorf 25, um Erneuerung der bestehenden Stromzuleitung auf öffentl. Gut, Parz. 357 KG Hetzmannsdorf, auf eigene Kosten, vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Herrn Reinhard Lassel um Erneuerung der bestehenden Stromzuleitung auf öffentl. Gut, Parz. 357, KG Hetzmannsdorf, auf eigene Kosten stattgeben.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Der Bürgermeister informiert den Gemeindevorstand über ein Angebot zum Kauf einer Teilfläche durch die FF Hetzmannsdorf, für die Errichtung einer Zufahrt zum Feuerwehrhaus zum Preis von € 15,00 m² vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot zum Ankauf einer Teilfläche durch die FF Hetzmannsdorf zum Preis von € 15,00/m² zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die Möglichkeit eines Tauschs zwischen Grundstücken von Herrn Josef Loiskandl, 2042 Grund gegen eine Teilfläche der Parz. 867, KG Grund. Die Flächen sollen 1:1 getauscht werden, die restliche Fläche würde die Marktgemeinde Wullersdorf zu einem Preis von € 9,50/m² ablösen.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Tausch mit Herrn Josef Loiskandl, sowie der restlichen Grundablöse zum Preis von € 9,50/m² zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Fa. Landtechnik Ing. Karl Pawle, 2041 Wullersdorf, Bahnstraße 142, um Nutzung der Parz. 1245, KG Wullersdorf für Bremsentests vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der Fa. Landtechnik Ing. Karl Pawle, um Nutzung der Parz. 1245, KG Wullersdorf für Bremsentests, zustimmen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeinrat liegt ein Ansuchen von Frau Eva Ofner, 1220 Wien, Theodor-Krammer-Straße 12/1/6/49, um Ankauf eines Teilstücks der Parz. 352/1 und 351, KG Hetzmannsdorf im Ausmaß von ca. 4 m², vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Kaufansuchen von Frau Eva Ofner betreffend eines Teilstückes der Parz. 352/1 und 351, KG Hetzmannsdorf, im Ausmaß von 4 m² zu den üblichen Konditionen und zuzüglich aller aus dem Verkauf anfallenden Gebühren und Steuern, stattgeben. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Dem Gemeindevorstand liegt ein Ansuchen von Frau Sandra Weilner und Herrn Florian Poller, 2041 Wullersdorf, Schulstraße 346, um Nachgenehmigung der Befestigung ihrer Einfahrt sowie der Kostenübernahme durch die Gemeinde vor.

Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen von Frau Sandra Weilner und Herrn Florian Poller um Nachgenehmigung der Befestigung ihrer Einfahrt sowie ggfs. um Kostenübernahme nach der neuen Vorplatz-Regelung, zustimmen. Vor der Abstimmung merkte Bgm. Hogn an, dass er die Rückabwicklung der zu Unrecht angeordneten Rechnung des Raiffeisenlagerhauses Hollabrunn – Horn an die Gemeinde durch die Konsenswerber veranlassen wird und ggf. selbst dafür die Haftung übernimmt. Dieser Antrag wird mit 12 : 2 Stimmenthaltungen (Schnötzingner, Zahlbrecht A.) : 4 Gegenstimmen (Patschka, Sklenar, Smode, Pregler) angenommen.

zu 7.: Ansuchen ASFINAG

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Fa. ASFINAG, um Kooperation betreffend Park&Drive Anlagen an der S3, vor.

Vom Bürgermeister als Vorsitzenden wird der Antrag an den Gemeinderat gestellt, diesen Punkt vorerst zurückzustellen. Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

zu 8.: Bauhof – Unterstellplatz

Dem Gemeinderat liegen zwei Angebote für die Errichtung eines Unterstellplatzes am Bauhof vor. Der Kostenvoranschlag der Fa. Grätzhofer beträgt € 10.395,00 inkl. USt. der Kostenvoranschlag der Fa. Floh € 8.946,00 inkl. USt.

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge den Auftrag an den Bestbieter, Fa. Floh, zum Preis von € 8.946,00 inkl. USt. vergeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 9.: WIPA, Fa. ContourGlobal Übertrag

Dem Gemeinderat liegt ein Transfer Agreement zwischen der ContourGlobal erneuerbare Energie Europa GmbH und der Windpark Kalladorf GmbH i.G. zur Kenntnisnahme vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge das Transfer Agreement zur Kenntnis nehmen und der Windpark Kalladorf GmbH i.G. als neuen Vertragspartner zustimmen. Die Windpark Kalladorf GmbH soll weiters zur Vertragsanpassung bezüglich der Windräder angehalten werden.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 10.: Renovierung Jugendheim Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegen Kostenvoranschläge für Fenster und Türen für das neue Jugendheim in Wullersdorf vor. Die Arbeiten sollen von den Bauhofmitarbeitern durchgeführt werden.

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge einen Kostenrahmen von € 20.000,00 für die Renovierung des neuen Jugendheims beschließen. Für die weiteren leerstehenden Räumlichkeiten soll eine neue Verwendung gefunden werden.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 11.: Keller Oberstinkenbrunn

Dem Gemeinderat liegt eine Kostenaufstellung von Straßenmeister Hubert Fiegl für den Kellerabbruch in Oberstinkenbrunn in der Höhe von ca. € 5.233,33 vor.

Vom Bürgermeister wird beantragt, folgenden Antrag des Gemeindevorstandes an den Gemeinderat zu richten:

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge der Überlassung des Abbruchmaterials an Herrn Leopold Taubinger zustimmen. Die restlichen Entsorgungskosten (ca € 1.000,00 plus ca. € 600,00) sollen durch die Marktgemeinde übernommen werden.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 12.: Ortsbeleuchtung

Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung der Gemeinderatssitzung am 10.03.2016 abgesetzt.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

zu 13.: Angebot Schuldach Kalladorf

Dem Gemeinderat liegt ein Angebot der Fa. Pollak für die Sanierung der Alten Schule Kalladorf zum Preis von € 7.875,60 inkl. MwSt. vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot der Fa. Pollak für die Sanierung der Alten Schule Kalladorf zum Preis von € 7.875,60 inkl. MwSt. zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 14.: Angebote Wurzelstücke

Dem Gemeinderat liegt ein Angebot von DI Günther Rohrer für die Entsorgung der gelagerten Wurzelstöcke und Räumung der Lagerstelle zum Preis von € 25.009,60 inkl. 12% USt. vor. Die Fa. Hengl bietet die Entsorgung zum Preis von € 75,00/t zzgl. € 58,45/Stunde exkl. MWSt. an. Von der Fa. Hödl GmbH liegt ein Angebot zum Preis von € 78,00/t exkl. MWSt. vor, von der Fa. Biotech Umwelttechnik GmbH zum Preis von € 450,00/Stunde zzgl. € 95,00 Pauschale, exkl. MWSt. Die Fa. Brantner bietet die Entsorgung um € 80,00/Behälter und € 75,00/to exkl. MWSt an und die Fa. Autheriedt zum Gesamtpreis von € 30.660,00 inkl. MWSt.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Angebot von DI Günther Rohrer zur Entsorgung der Wurzelstöcke und Räumung der Lagerstelle zum Preis von € 25.009,60 inkl. 12% USt. zustimmen.

Dieser Antrag wurde mit 13:4 Stimmenthaltungen (Patschka, Sklenar, Smode, Pregler) angenommen.

Anmerkung: Infolge von Befangenheit verlässt GR DI Günther Rohrer den Sitzungssaal sodass bei diesem Punkt nur 17 Mandatare an der Abstimmung teilnehmen.

zu 15.: Angebote Spielplätze

Dem Gemeinderat liegen Kostenvoranschläge für die Erneuerung des Spielplatzes in der KG Hetzmannsdorf vor. Die Fa. Linsbauer bietet die Sanierung um € 22.139,26 inkl. MwSt., die Fa. E.W.A. Angerer AG um € 33.904,51 inkl. MwSt. an.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge die Erneuerung des Spielplatzes Hetzmannsdorf an den Bestbieter, die Fa. Linsbauer zum Preis von € 22.139,26 inkl. MwSt. vergeben. Weiters soll dieses Projekt für eine Förderung eingereicht werden.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 16.: Weinstraße, Tourismusverein

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des Tourismusvereins Wullersdorfer Land, vertreten durch Obmann Gerald Pimberger, um Kostenübernahme für 5 Stück Rahmen zum Preis von € 155,00 zuzgl. 20% USt. pro Stück, vor.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen des Tourismusvereins Wullersdorfer Land um Kostenübernahme von 5 Stück Rahmen zum Preis von € 155,00 zuzgl. 20% USt. pro Stück, zustimmen.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 17.: Ansuchen FF Immendorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der FF Immendorf, vertreten durch OBI Wolfgang Thürr um Förderung für die Anschaffung eines Stromaggregats vor.

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der FF Immendorf um Förderung für die Anschaffung eines Stromaggregats stattgeben, die Förderung soll aber gemäß Förderkatalog erst 2017 ausgezahlt werden.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 18.: Renovierung Floriani Marterl Maria Roggendorf

Dem Gemeinderat liegen Kostenvoranschläge bezüglich der Renovierung des Floriani Marterls in Maria Roggendorf vor. Die Fa. Stone4You bietet die Sanierung zum Preis von € 3.756,00 inkl. MwSt., die Fa. Manfred Böderl zum Preis von € 6.657,00 inkl. MwSt. an.

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge die Renovierung des Floriani Marterls in Maria Roggendorf an den Bestbieter, die Fa. Stone4You zum Preis von € 3.756,00 inkl. MwSt. vergeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 19.: Renovierung Hl. Florian Schalladorf

Dem Gemeinderat liegen Kostenvoranschläge bezüglich der Renovierung des Hl. Florians in Schalladorf vor. Die Fa. Zechmeister bietet die Sanierung zum Preis von € 1.440,00 inkl. MwSt., die Fa. Manfred Böderl zum Preis von € 3.608,00 inkl. MwSt. und die Fa. Thornton zum Preis von € 3.664,80 inkl. MwSt., an.

*Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge die Renovierung des Hl. Florians in Schalladorf an den Bestbieter, die Fa. Zechmeister zum Preis von € 1.440,00 inkl. MwSt. vergeben.
Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.*

zu 20.: Ansuchen öffentliche Bücherei

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der öffentlichen Bücherei um Subvention für das Jahr 2016 in der Höhe von € 1.000,00 vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der öffentlichen Bücherei um Subvention für das Jahr 2016 in der Höhe von € 1.000,00 zustimmen.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 21.: Ansuchen Pfarre Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der Pfarre Wullersdorf um finanzielle Unterstützung für die Renovierungsarbeiten an der Pfarrkirche St. Georg vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge einer Förderung in der Höhe von maximal € 2.500,00 zustimmen. Bis zur Gemeinderatssitzung soll aber abgeklärt werden, wann die Renovierungsarbeiten beendet sein werden.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 22.: Ansuchen Geschichtsverein Wullersdorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des Wullersdorfer Geschichtsverein um Förderung für das Jahr 2016 in der Höhe von € 2.500,00 vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen des Wullersdorfer Geschichtsvereins um Förderung für das Jahr 2016 in der Höhe von € 2.500,00 zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 23.: Ansuchen Kulturverein Kalladorf

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen des Kulturvereins Kalladorf um Förderung der Reparaturen alter Bänke sowie der Anschaffung neuer Sitzgelegenheiten in der Höhe von € 859,55 (Gesamtkosten € 1.575,55 minus € 716,00 Eigenmittel) vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen des Kulturvereins Kalladorf um Förderung der Reparaturen alter Bänke sowie der Anschaffung neuer Sitzgelegenheiten in der Höhe von € 859,55 zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 24.: Bestandsvertrag A1

Dem Gemeinderat liegt ein Bestandsvertrag mit der A1 Telekom AG zur Nutzung eines Sendemasts (Standort KG Oberstinkenbrunn, gemeinsamer Vertrag mit MG Nappersdorf-Kammersdorf) vor.

Vom Gemeindevorstand ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Bestandsvertrag zustimmen, unter der Voraussetzung, dass die Entschädigung an die Marktgemeinde Wullersdorf wie gehabt € 1.800,00 brutto beträgt.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 25.: NÖGIK DKM Daten

Dem Gemeinderat liegt ein Ansuchen der NÖ Regional um Zustimmung zur Nutzung der GWR Daten zu Erstellung einer FTTB/H Grobplanung vor.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Ansuchen der NÖ Regional um Zustimmung zur Nutzung der GWR Daten zur Erstellung einer FTTB/H Grobplanung zustimmen.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

zu 26.: Wahlvorschlag SPÖ

Dem Gemeinderat liegt ein Wahlvorschlag der Sozialdemokratischen Klubs im Gemeinderat der Marktgemeinde Wullersdorf zur Nachbesetzung des ausgeschiedenen GR Stefan Zahlbrecht in den Ausschuss des GAV Gmoosbachs mit GR Mag. (FH) Rene Smode vor.

Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge dem Wahlvorschlag des Sozialdemokratischen Klubs im Gemeinderat der Marktgemeinde Wullersdorf zustimmen.

Dieser Antrag wird mit 17:1 Stimmenthaltung (Smode) angenommen.

Somit ist GR Mag. (FH) Rene Smode in den Ausschuss des GAV Gmoosbach gewählt.

zu 27.: WVA Vertrag

Dem Gemeinderat liegt ein Vermessungsurkunde betreffend ABA, Betriebsgebiet Bahnhof Weg-Grstk. Nr. 364, KG Hetzmannsdorf vor.

Vom Bürgermeister ergeht der Antrag, der Gemeinderat möge bestätigen, dass das der Teilung zugrundeliegende Rechtsgeschäft durch die Marktgemeinde Wullersdorf und auf deren Kosten auch für die Republik Österreich (Land- und Forstwirtschaftsverwaltung Wasserbau) und Wege eines von der Gemeinde beauftragten Parteienvertreters in Form einer Abgabenerklärung gemäß § 10 GrEStG frsitzgerecht der Finanzbehörde angezeigt wird und weiters, dass die Marktgemeinde Wullersdorf ab sofort den Uferbewuchs auf Länge der gemeinsamen Grenze der Grstk. Nr. 364 und 386 auf eigene Kosten pflegen und instand halten wird.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.



Marktgemeinde Wullersdorf

Bahnstraße 255, 2041 Wullersdorf
Politischer Bezirk: Hollabrunn

Telefon 02951 / 8433
Fax 02951 / 8272
eMail gemeinde@wullersdorf.at
Web <http://www.wullersdorf.at>

Weinviertel

g.g.g.

Wullersdorf, am.....

.....
Schriftführer

.....
Bürgermeister

.....
Protokollfertiger (ÖVP)

.....
Protokollfertiger (SPÖ)

.....
Protokollfertiger (FPÖ)